



Pázmánd Község Polgármestere

2476 Pázmánd, Fő u. 80.

+36-20/428-88-76;

polgarmester@pazmand.hu

KRID: PDKO (654688131)

Előterjesztés

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 22.-ei rendes, nyílt ülésére

Közterület elnevezéséről (2828 és 2039 hrsz.-k)

Az előterjesztés száma: 51/2026

Az előterjesztés mellékleteinek száma:

- 1 melléklet-határozati javaslat
- 2. melléklet-266/2017(IV:24.) testületi határozat
- 3. melléklet- Berdó Erik kérelme
- 4.melléklet - térkép

Az előterjesztés tárgyalásnak módja: nyilvános ülés

Az előterjesztés elfogadásának módja: egyszerű többség

Az előterjesztéshez felhasznált jogszabályok:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény
- A közterület elnevezés, átnevezés és a házszerűsítés rendjéről szóló 10/2023(III.27.) önkormányzati rendelet
- A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet
- KCR rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

2026. április 26-án a közterület elnevezésre irányuló kérelem érkezett az Pázmándi Polgármesteri Hivatalba a Pázmánd belterület 2828 és 2039 hrsz-k tekintetében.

A képviselő-testület a 266/2017(IV.24.) önkormányzati határozatában a 1052 hrsz- ú, kivett belterületi közterületet 2017 április 24.-hatállyal a Remete Dűlőnek nevezte el.

A térképen látszik, hogy a két elnevezni kívánt hrsz folytatása a 1052 hrsz-nak, ezért indokolt ezeket is Remete Dűlőnek nevezni.

A 2039 hrsz közterületként van nyilvántartva és önkormányzati tulajdon a 2028 hrsz. szintén közút és önkormányzati tulajdon.

Minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetéről szóló törvény szerinti épület található.

A közterületek elnevezése a helyi közügyek körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik. A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése, a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontja alapján a közterületnév az ingatlan-

nyilvántartásban nyilvántartott közterületnek a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm.rendeletben (a továbbiakban: KCR r.) meghatározott közterület jellegét is tartalmazó neve.

A KCR r. 10. §-a szerint a KCR. 1. mellékletében felsoroltaktól eltérő közterületjelleg a központi címregiszterben nem rögzíthető. A lehetséges közterületjellegek listáját az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Pázmánd község történelmére, hagyományaira, szokásaira, földrajzi és egyéb sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és a közérthetősége.

Pázmánd község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet, ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni. A közterület elnevezésére javaslatot tehet:

- a. polgármester,
- b. önkormányzati képviselő,
- c. jegyző
- d. Képviselő-testület gazdasági bizottsága
- e. Pázmánd községben bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

Az érintett helyszín ismeretében az előterjesztő a Remete Dűlő elnevezést javasolja a 2828 és a 2039 hrsz-nek.

Fontos kritérium, hogy az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére és Pázmánd Község történelmére, hagyományaira, történelmi értékeire

A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, az önkormányzat hivatalos honlapján – közzé kell tenni.

A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján meg kell küldeni a Képviselő-testület a közterületek elnevezéséről szóló határozatait a Földrajzinév-Bizottságnak, véleményezés céljából.

Az előterjesztés alapján bekövetkező utcanév változtatás esetén a képviselő-testület határozata alapján az ingatlanok adatai a címnyilvántartásban történő módosítást követően automatikusan a földhivatal ingatlan-nyilvántartásába is átvezetődnek. Az utcanév változás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése költségmentes.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Pázmánd, 2026. április 15.

Tisztelettel:



Böjte Richárd
polgármester

1 melléklet az 51 / 2026 számú előterjesztéshez

HATÁROZATI JAVASLAT

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú Pázmánd, belterület közút megnevezésű 2828 hrsz-ú és a Pázmánd belterület közút megnevezésű 2039 hrsz-ú közterületeket **Remete dűlő utcának** nevezi el.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerűen



K i v o n a t

Készült Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. április 24. napján tartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2017.(IV. 24.) önkormányzati határozata
a 1052 hrsz.-ú közterület „Remete dűlő” elnevezéséről**

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 1052 hrsz.-ú kivett közterület átnevezéséről szóló kérelmet, és az alábbiak szerint döntött:

A pázmándi 1052 hrsz.-ú belterületi közterületnek 2017. április 24.-i hatállyal a REMETE DŰLŐ nevet adja.

A házsámozás Pázmánd község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-elnevezés és házsámozás rendjéről szóló 13/2014.(IX.10.) önkormányzati rendelete alapján történik.


Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, egyben kéri, hogy az elnevezésről az illetékes postai, közlekedési, ingatlan-nyilvántartó szerveket, közszolgáltató társaságokat, valamint a lakosságot tájékoztassa, a címjegyzékbe történő bejegyzésükről gondoskodjon.

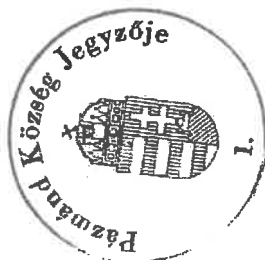
Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző, polgármester

Kiadmány hitelül:

Pázmánd, 2017. 04.25.


Járás Andrea
Jegyző



P/2524-1/2026

muller.timea@pazmand.hu

Feladó: Erik Berdo <erik66berdo@gmail.com>
Küldve: szerda 2026. április 15 11:40
Címzett: muller.timea@pazmand.hu
Tárgy: Utca elnevezése Remete dűlőre

Tisztelt Müller Tímea!

Ezúton kérelmezem, hogy a telkem előtti 2828 hrsz és 2039 hrsz utat nevezzék el Remete dűlőnek ha lehetséges a legközelebbi Gyűlésen. A telkem előtti útról van szó.

Tisztelettel,

Berdó Erik

2815/1 hrsz telek tulajdonos



"CÍMKÉPZÉS ALATT"
Pázmánd, Zártkert, 2815/1

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
37721/2/2016.03.04

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / zártkeri művelés alól kivett terület, és gazdasági épület	0	1451	0

II. RÉSZ

7. Bejegyző határozat, érkezési idő:
INYER/2025/504529/3 2025.11.18. 10:18:44

Tulajdonjog

Tulajdoni hányad: 1 / 1

Jogállás: Tulajdonos

Jogváltozás jogcíme: adásvétel

Utalás a törölt bejegyzésre: II / 6.

Név: BERDÓ ERIK, Születési név: BERDÓ ERIK, Születési év: 1966, Anyja neve: TÓTH RÓZA

Jogosult címe: Magyarország 1138 Budapest, Víza utca 7/B 6 2

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
69885-2/2004.10.15

Önálló szöveges bejegyzés

A 2815 és 2816 hrsz-ú ingatlanok összevonva, majd megosztva 2815/1 és 2815/2 hrsz-ú ingatlanokra telekalakítás folytán.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
44432-2/2005.04.06

Önálló szöveges bejegyzés

Épületfeltüntetés

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
39764/4/2015.03.25

Önálló szöveges bejegyzés

Telekalakítás során a pázmándi 2815/1 hrsz-ú ingatlan területe nőtt 482 m²-rel.

5. Bejegyző határozat, érkezési idő:
37721/2/2016.03.04

Önálló szöveges bejegyzés

Zártkeri ingatlan adatváltozása az 1997. évi CXLI. törvény 89/A.§-a alapján

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



- Hálóközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

Térkép



E - KÖZMŰ



Készült az E-közmű rendszerekben (2026. 04. 15.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatkozott eljárásban nem használható fel!

