

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága**

Jegyzőkönyv

**2026. január 30.-i
rendes nyílt ülés**

Határozatok:

- | | |
|------------------|--|
| 1/2026. (I.30.) | A 2026.01.30.-i nyilvános ülés napirendjéről |
| 2/2026. (I.30.) | Jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadásáról |
| 3/2026. (I.30.) | A Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde tálalókonyhájának ellenőrzéséről |
| 4/2026. (I.30.) | A polgármester 2026.évi cafetéria juttatásáról szóló döntés elnapolásáról |
| 5/2026. (I.30.) | A polgármester 2026.évi cafetéria juttatásáról szóló döntés elnapolásáról
döntés az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám
alatti lakás pici alapon történő bérbeadásához pályázati felhívás
közzétételéről |
| 6/2026. (I.30.) | Horváthné-Veilandits Nóra önkormányzati lakás bérleti szerződésének
meghosszabbításáról |
| 7/2026. (I.30.) | A köztisztviselők 2026. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének
megállapításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról |
| 8/2026. (I.30.) | A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére
vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról |
| 9/2026. (I.30.) | A Magyar Falu Program keretében meghirdetett
MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázaton való részvételtől |
| 10/2026. (I.30.) | A helyi adókról szóló 15/2016. (XII. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról |
| 11/2026. (I.30.) | Vízjogi létesítési tervdokumentációról és új kút létesítésének lehetőségeiről |
| 12/2026. (I.30.) | Ingatlan csereszerződéséről |
| 13/2026. (I.30.) | A Vármegyei pénzügyi keret eltérő felhasználásáról |
| 14/2026. (I.30.) | HUMÁN Család- és Gyermejkölési Szolgálat Intézményi Társulás 2026. évi
tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának rendes nyílt üléséről

Helye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Pázmánd Község Önkormányzat hivatali helyiségében

Ideje: 2026. január 30. napján (péntek) 07:36 órakor megtartott rendes nyílt üléséről

Gazdasági Bizottság jelen lévő tagjai:

Dobstadt Linda
Marton Rita
Varga Norbert
Kutai Tibor

képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke
képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Gazdasági Bizottság külsős tagja

Jelenlévő tanácskozási joggal megjelentek:

Böjte Richárd
Zámbóné Vajda Adrienn
Domonics Zoltán
Kószegi Gabriella
Dr. Hekman Tibor

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő
jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Tóth Józsefné

Napirend előtti esemény

Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Köszönti a bizottság tagjait és az ülésen megjelenteket. A 2026. január 30.-i endes nyílt ülést 07:36 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság 4 fővel határozatképes.

A meghívót és az előterjesztéseket a bizottság tagjai elektronikus úton megkapták, azokat megismerték. Felteszi szavazásra: aki elfogadja a napirendi pontokat, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
1/2026.(I.30.) határozata
a 2026. január 30.-i nyilvános ülés napirendjéről

A Gazdasági Bizottság rendes nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, mely a következő:

1. **A Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde tálalókonyhájának ellenőrzéséről**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
2. **A polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának megállapításáról**
Előterjesztő: dr. Hekman Tibor jegyző
3. **Döntés pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti lakás piaci alapon történő bérbeadásához**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester

4. **A köztisztviselők 2026. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról**
Előterjesztő: dr. Hekman Tibor jegyző
5. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Hekman Tibor jegyző
6. **A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázaton való részvételtől**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
7. **A helyi adókról szóló 15/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Hekman Tibor jegyző
8. **Vízjogi létesítési tervdokumentáció és új kút létesítésének lehetőségeiről**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
9. **Ingatlan csereszerződésről**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
10. **A Vármegyei pénzügyi keret eltérő felhasználásáról**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
11. **A HUMÁN Család- és Gyermejköltségi Szolgálat Intézményi Társulás 2026. évi tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról**
Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester
12. **Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Kutai Tibort, a gazdasági bizottság nem külsős tagját

Felteszi szavazásra: aki elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazza meg:

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
2/2026. (I.30.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

A Gazdasági Bizottság a 2026. január 30.-i rendes nyílt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Kutai Tibort, a gazdasági bizottság külsős tagját megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Kéri, hogy bizottság tagjai nem egymás szavába vágva tegyék meg hozzászólásaikat az ülés folyamán és tartsák be a 2 perces felszólalásokat, ahogy az SZMSZ-ben is van.

Napirendi pont tárgyalása

1. A Pázmándi Pitypang Óvoda és Bölcsőde tálalókonyhájának ellenőrzéséről

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a NÉBIH előre be nem jelentett módon ellenőrizte az óvodában a tálalókonyha működését. A működéssel kapcsolatos megállapításait, javaslatait jegyzőkönyvbe foglalta. A jegyzőkönyv alapján a feltárt hiányosságok és hibák kijavítása érdekében az intézmény igazgatója a NÉBIH kérésének megfelelően

intézkedési tervet készített. Az intézkedési terv alapján felmerülő kiadásokat a 2026. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.

Az intézmény igazgatója az intézkedési tervet egyeztetette a polgármesterrel.

A képviselő-testületnek, mint az intézmény fenntartójának döntenie kell a nevelési-oktatási intézmény munkáját átfogó elemzések, értékelések, beszámolók elfogadásáról. (Köznevelési tv 83.§ (2) j.) pont.)

Kéri a bizottságot, hogy tárgyalja meg az intézkedési tervet az előterjesztés szerint és tegye meg javaslatát a Képviselő-testület felé.

Elmondja, hogy ez be nem jelentett ellenőrzés volt, elég sok hibát találtak. Ha ez nem állami intézmény, még be is zárták volna. A HACCP vizsga a jelenleg a tálalókonyhán dolgozó részére is elvégzendő, és az ő helyettesének is meg kell erről lenni a papírjának.

Kérdés, vélemény?

Böjte Richárd polgármester

Reméli, hogy meg van a helyettese, és a helyettesnek is meg kell csinálnia ezt a papírt.

dr. Hekman Tibor jegyző

Ezt tartalmazza is az intézkedési terv.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A tisztítószerek adatlapjainak is ott kell lennie.

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy a beszélt az ellenőrrel, aki elmondta, hogy kell címkézni és hova kell ezeket elhelyezni. Az intézményvezető asszony készített egy tervet és 2026-ban ezeket megcsinálják. Azt azért hozzátette, hogy átépíteni nem fognak.

Kőszegi Gabriella képviselő

Kérdezi, hogy azt megnézték-e, hogy az intézkedési tervben foglaltak a költségvetésben, hogy fognak jelentkezni?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolta, hogy igen.

Kutai Tibor gazdasági bizottság külsős tagja

Kéri, hogy a határozati javaslatba belefoglalni, hogy a Gazdasági Bizottság foglalkozik ezzel, ezért havonta kér egy jelentést, visszajelzést az intézkedésekről, a kijavításokról.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Hozzáteszi, hogy az intézkedési tervben 07.07. van, ezért kérte a Tibor, hogy beszéljenek még róla.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Igen, kéri a főigazgató asszonyt, hogy az intézkedéses tervben végrehajtandó feladatokat minél előbb javítsák ki, mivel vissza szoktak jönni ellenőrizni. Továbbá kéri a főigazgató asszonyt, hogy havi szinten tájékoztassa őket, hogy a jegyzőkönyvben leírt hiányosságok kijavítása, hogy halad.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a határozati javaslatot ezzel a kiegészítéssel, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
3/2026. (I.30.) határozata
A Pázmándi Pityang Óvoda és Bölcsőde tálalókonyhájának ellenőrzéséről

A Gazdasági Bizottság javasolja Képviselő-testületfelé, hogy az óvoda tálalókonyhájának NÉBIH ellenőrzése alapján készített intézkedési tervet fogadja el. Az intézkedési terv alapján felmerülő költségeket az intézmény 2026. évi költségvetésében biztosítja és a tálalókonyhával kapcsolatban felmerült felújítási munkákat 2026-ban elvégzetteti.

Kéri az intézményvezetőt, hogy a havonta a Gazdasági Bizottsági ülésre készítsen jelentést az intézkedési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

2. A polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A köztisztviselők cafetériájára a vonatkozó szabályok a polgármesterre is kiterjednek, azonban nincs akadálya annak, hogy a képviselő-testület a köztisztviselők számára megállapított mértéktől eltérően állapítsa meg. A hivatal tekintetében a cafetéria-juttatások igénybe vehető éves kerete nettó 300.000.-Ft összegben került meghatározásra a közszolgálati szabályzatban.

Ugyanakkor „*A költségvetési szervek által foglalkoztatottak éves cafetéria-juttatásának kerete, illetve cafetéria-juttatást nem nyújtó költségvetési szervek esetében az egy foglalkoztatottnak éves szinten adott – az [Szja tv. 71. § \(1\), \(1a\) és \(1b\) bekezdése](#)kben meghatározott – juttatások összege, törvény eltérő rendelkezése hiányában, 2026. évben nem haladhatja meg a nettó 400 000 forintot.*” (Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63.§(3))

A napirend tárgyalásához a Gazdasági Bizottság véleménye szükséges.

A határozat javaslat 350.000,- Ft-ot tartalmaz. Kéri a javaslatokat, véleményeket.

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy a köztisztviselőket 350.000,- Ft-ra szeretnék megemelni, mivel béremelést nem kaptak, ezért emelné meg.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A törvény előírta 2025. július 1-től a 15 %-os fizetésemelést és 2026. január 1-ig is. De mivel 131 %-os volt az adóbehajtás mértéke, ezért az államtól kevesebb normatívát kapunk és nekünk kellene finanszírozni a béremelést.

Böjte Richárd polgármester

Országos csúcs, hogy 130 %-os az adóbevételünk. És mivel jól dolgoztunk, ezért kevesebbet kapunk.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Ez csak a köztisztviselőkre és a polgármesterre vonatkozik?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy igen, és hozzáteszi, hogy ezt ő mindig visszadobja.

dr. Hekman Tibor jegyző

Kért kimutatást, a béremelés megtörtént már tavaly. 30 %-os volt. Polgármester bérezésére más szabályok vonatkoznak majd július 1-től. Cafetéria 50.000,- Ft-tal módosul havonta és a költségvetésbe is ezt tervezték bele. Tavaly nem volt 30%-os béremeleés, csak 15%, ezt nem értem, miért mondta akkor a jegyzőúr... július 01-től volt csak egy 15%-os, ami az augusztusban kifizetett bérnél jelent meg először, ez szerintem félreérthető, mert a dolgozók tavaly nem kaptak 30%-os béremelést.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Vagy január 1-től 15 %-os emelés, vagy a cafetériát emelik meg. Jobban járnak, hogy a havi 50.000,- Ft-ot, mint havi szinten a 15 %-os béremeléssel. Ha sem cafetériát nem kapnak, sem 15 %-os béremelést, akkor

nem szívesen dolgoznak. Senki nem annyiért dolgozik máshol sem, mint tavaly. Emelkednek az árak a boltokban is.

Kutai Tibor gazdasági bizottság külsős tagja

Nem azt mondta, hogy ne kapjon, csak a költségvetésnél döntsenek erről. Napolják el.

Böjte Richárd polgármester

Kérdezi, hogy lehet, a cafetériáról a költségvetésnél döntsenek?

dr. Hekman Tibor jegyző

Ez jogszabályba nem ütközik, akár rendeletbe is beleírható. De van egy határidő kalauz, ami előírja az erről szóló határozatot.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Azért szavazna a 350.000,- Ft-ra, mert részt vett a költségvetés előkészítésében. A költségvetés szempontjából kevesebb kiadásba kerül a havi 50.000,- Ft emelés.

Varga Norbert képviselő, gazdasági bizottság tagja

Ő azt fogadja el, hogy napolják el.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a napirendi pont elnapolását a költségvetés megtárgyalásáig, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
4/2026. (I.30.) határozata**

A polgármester 2026.évi cafetéria juttatásáról szóló döntés elnapolásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a polgármester cafetéria juttatás 2026. évi összegének megállapítását napolja el a költségvetés megtárgyalásáig.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felclős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

3. Döntés pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti lakás piaci alapon történő bérbeadásához

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. A képviselő-testület a 176/2025(XI.28.) számú határozatában a Béke u. 2 1/2 számú lakás bérlőjeként dr. Hekman Tibor jegyzőt jelölte ki, dr. Hekman Tibor családi okok miatt nem kívánja igénybe venni a szolgálati lakást, ezért a kijelölt határozatot hatályon kívül kell helyezni és a lakás bérbeadására új pályázatot kell kiírni.

A Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. lakás bérleti szerződése 2025. december 31.-én járt le, de a szerződés a december 19-i ülésen 2026 január 31-ig meghosszabbításra került.

Szeretnénk jövő évben is megfelelően gazdálkodni az önkormányzati ingatlanvagyonnal, ezért elkészítettük a pályázati felhívást és a pályázati adatlapot. Mivel nem szociális, hanem piaci alapú bérleményről van szó, megnéztük, hogy a hasonló nagyságú lakásoknak mennyi a bérleti díja a környéken, így került egységesen meghatározásra a 120000,- Ft/hó. A rezsiköltségeket ezen felül kell megfizetnie a bérlőknek.

A beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület elé terjesztjük döntéshozatal céljából, ezt követően az elkészített lakásbérleti szerződés kerül megkötésre.

dr. Hekman Tibor jegyző

Elmondja, hogy szeretne elnézését kérni, hogy újra be kellett hozni ezt a lakáskérdés, de idő közben változott a helyzet és egy jobb, a családjához közelebbi lakhatási lehetőséget kapott, ezért nem kívánja igénybe venni az önkormányzati lakást.

Böjte Richárd polgármester

Hozzáteszi, hogy idő közben jelezte a jelenlegi lakos, hogy még február végéig szeretnék a lakás igénybe venni.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ezeknek az információknak a birtokában a pályázatot ismételten kiírásra kerül és külön határozatba foglalják, hogy az eddigi bérlő újabb egy hónapos hosszabbítással, 2026. február 28-ig kívánja a bérleményt igénybe venni.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a határozati javaslat szerint a pályázati kiírást, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
5/2026. (I.30.) határozata**

döntés az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti lakás pici alapon történő bérbeadásához pályázati felhívás közzétételéről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági bizottsága az alábbi határozatokat hozta.

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő 2476 Pázmánd, Béke u. 2. 1/2 szám alatti bérlakást piaci alapon kívánja bérbe adni, melyhez a határozat melléklete szerinti tartalommal nyílt pályázati felhívást tegyék közzé.
2. Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a felhívás közzétételére, a beérkezett ajánlatok átvételére, összegzésére és döntéshozatal céljából képviselő-testület elé beterjesztésére.
3. Kéri, hogy a képviselő-testület a 176/2025(XI.28.) számú határozatát helyezze hatályon kívül.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja, hogy Horváthné-Veilandits Nóra bérleti szerződését újabb egy hónapra, 2026. február 28-ig a Képviselő-testület meghosszabbítsa, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
6/2026. (I.30.) határozata**

Horváthné-Veilandits Nóra önkormányzati lakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága Horváthné-Veilandits Nóra Pázmánd, Béke utca 2.szám alatti 1/2. sz. önkormányzati lakás bérleti szerződését 2026. február 28-ig javasolja meghosszabbítani.

Kéri, hogy a Képviselő-testület az erről szóló 2.sz. bérleti szerződés módosítását készítse el és hatalmazza fel a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

4. A köztisztviselők 2026. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést.

rendelet-tervezet

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (I. 31.) önkormányzati rendelete

A köztisztviselők 2026. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról

[1] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az elhivatott, felkészült, korszerű szakmai ismeretekkel rendelkező köztisztviselők számára kiszámítható életpálya biztosítására törekszik.

[2] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. évben a köztisztviselői illetményalapot 60.000 forintban határozza meg.

2. §

(1) A képviselő-testület 2026. évben a felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére illetménykiegészítést állapít meg, melynek mértéke a köztisztviselői alapilletmény 20 %-a.

(2) A képviselő-testület 2026. évben a középfokú iskolai végzettségű köztisztviselők részére illetménykiegészítést állapít meg, melynek mértéke a köztisztviselői alapilletmény 20 %-a.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba, és 2027. február 28-án hatályát veszti.

Átadja a szót dr. Hekman Tibor jegyzőnek.

dr. Hekman Tibor jegyző

A helyi önkormányzat rendeletben egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a **tárgyév**re illetménykiegészítést állapíthat meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének-községi önkormányzatnál- legfeljebb 20%-a, Ugyanczen rendelkezés vonatkozik az érettségi végzésű köztisztviselőkre.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2026. évben 38 650 forint. A helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2026. évben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-

felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában költségvetési törvényben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők alapilletmény eltérítése tárgyév március 1-jétől a következő év február végéig terjedő időszakra állapítható meg. Az eltérítésről szóló döntést minden év március 31-éig kell meghozni.

A besorolásokhoz szüksége. Ha nincs rendelet, akkor nem tudják az illetményalapot felemelni. Nincs változás a tavalyi összeghez képest.

Kutai Tibor gazdasági bizottság külsős tagja

Elmondja, hogy elfogadásra javasolja, de kér majd egy kimutatást a 20 % elmozdulás és a bértömeghez mennyit kell hozzátenni. Ez a költségvetésnél legyen meg.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

7/2026. (I.30.) határozata

A köztisztviselők 2026. évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a köztisztviselők 2026 évi illetményalapjának és illetménykiegészítésének megállapításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosításáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést.

rendelet-tervezet

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó hatályos közszolgáltatási szerződés és az önkormányzati rendelet összhangját megteremtse, valamint, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó lejárt közszolgáltatói szerződés hatályát kiterjessze.

[2] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(2) A Közszolgáltató a közszolgáltatást 2026. március 27-től 2027. március 26-ig az 1. § (2) bekezdése szerinti működési területen látja el.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (...) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. és 1.4. pontja helyébe a következő pontok lépnek:
„1.3. Céges/közületi ürítési díj: 8.500, - Ft /m³;
1.4. Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000, - Ft/db
A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.”

.....

Elmondja, hogy a novemberi ülésen fogadták el a díjemelést. Mivel csak díjemelést tartalmazott a rendelet módosítás, ezért a szolgáltatás hosszabbítást is bele kell írni, így csak 2026. március 1-től lesz a díjemelés érvényben.

dr. Hekman Tibor jegyző

Elmondja, hogy ide vonatkozó szabályzat a Kormányhivataloknál eltérő gyakorlat. Lakossági díjat nem lehet emelni, csak az új elemeket és a nem lakosságit lehet. Meg lehet emelni a lakossági díjakat is, de ez az önkormányzat plusz kiadása.

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy Vármegyei konzultáción volt és ez kötelező, nincs mérlegelési lehetőség. 8 polgármester jelezte, hogy van olyan hely, pld. Kulcs, ahol a kiadásokra 40 % megy el erre. Valamiféle megoldást ha lehet találganak ki. Ez elsősorban a Szőlőegyet érinti. Elképesztő összeget fizetnek rá.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

A tavalyi polgármesteri beszámolóban 3 millió forintot említett. Vészhelyzet megszűnésével ez problémát fog okozni. Kéri, hogy az érintetteknek majd akkor menjen ki egy értesítő levél, tájékoztatás, hogy valójában mennyibe is kerül 1 m³ szennyvíz elszállítása

Böjte Richárd polgármester

Ha ez bekövetkezik, akkor a kuncaftokat kiértékelik.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a rendelet-tervezet az előterjesztett formában, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
8/2026. (I.30.) határozata**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítás tervezetét a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

6. A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázaton való részvételről

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztés. Átadja a szót Bőjte Richárd polgármesternek.

Bőjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy Ács Miklós tervezőtől kértek és kaptak árajánlatot, az árajánlat tartalmazza a műszak leírás és tervdokumentáció elkészítését, valamint az árazott és árazatlan költségbecslés elkészítését. Továbbá beszélt az Egyházmegye műszaki szakértőjével is, Bodnár Imrével, aki elmondta, hogy már kivitelezési munkákra kapott két árajánlatot 40 millió forint alatt. Ezeket az ajánlatokat továbbítani fogja önkormányzatunk felé.

Jegyzőkönyvvezető bejegyzés: 08:23 órakor az ülésre megérkezett Zámbóné Vajda Adrienn alpolgármester asszony. A Gazdasági Bizottság létszáma továbbra is 4 fő, határozatképes.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Előzetes bemutatás és helyszíni szemle alapján ez a ragalja. Közbeszerzési étekhatar 50 millió forint. Lehet, hogy megérni a ragalját is felmérétezeni. Javasol magasabb összegre pályázni.

Bőjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy rendben van, a pályázati forráslehetőségek szerint 60 millió forintra pályázhat ebben a témában egy önkormányzat. Most a határozat nem tartalmaz megpályázandó összeget, csak azt, hogy az önkormányzat e kiírás alapján pályázik.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja az MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázatra szolóan a pályázat benyújtását a határozati javaslat szerint, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

9/2026. (I.30.) határozata

A Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK pályázaton való részvételről

Pázmánd Község Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című, MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú pályázaton történő indulást, és a következő javaslatot teszi a Képviselő-testület felé:

1. A Képviselő-testület döntsön arról, hogy **Pázmánd Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése,**

önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” az MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK „önkormányzati tulajdonban lévő épület fejlesztése” pályázati kategóriában.

2. A pályázat tárgya a **Pázmánd belterület 496 hrsz.-ú, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, nemzeti emlékek minősülő műemlék épület** (volt jezsuita rendház, jelenleg Szent Gellért Általános Iskola) balesetveszélyes állapotú részének **tetőszerkezet felújítása**.
3. Az önkormányzat a tetőszerkezet felújítását kizárólag abban az esetben tudja vállalni, amennyiben a Magyar Falu Program pályázat keretében támogatásban részesül. Ettől eltérő esetben Pázmánd Község Önkormányzata nem rendelkezik a megfelelő önerővel.
4. A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a kapcsolódó nyilatkozatok megtételére.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

7. A helyi adókról szóló 15/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a házi orvos beadta kérelmét, hogy az önkormányzat engedje el az iparüzési adóját.

rendelet-tervezet

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2026. (I. 30.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 15/2016. (XII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok jogszabályban meghatározott alapvető feladatai körében, a helyi közszolgáltatások helyi sajátosságokhoz és igényekhez igazított biztosítása és e célból az önkormányzat önálló gazdálkodási feltételeinek megalapozása érdekében, figyelemmel arra, hogy ehhez nélkülözhetetlen a helyi közösség áldozatvállalása is, - élve a gazdasági önállósulás legmeghatározóbb eszközével, a helyi adók rendszerével - a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét a következők szerint módosítja.

[2] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39/C. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, - a Gazdasági Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 15/2016. (XII. 30.) önkormányzati rendelet 9. § (3) bekezdése a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3) Mentességben részesül a házi orvos vállalkozó, a védőnői vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 40 millió Ft-ot nem haladja meg.”

2. §

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Kérdezi, hogy mennyi pénzről beszélnek?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy évi kb. 600.000,- Ft-ról. Ez az összeg havi 50.000,- Ft-ot jelent. Az új kormányrendelet szerint 20 – 40 mFt közé kell emelni az adórendeletben előírt mentességet.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

A gyermekorvosnak is 50.000,- Ft-ot adtak, akkor nem szabad a két orvos között különbséget tenni.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ha a gyermekorvosnak megadta a testület, akkor nem lenne korrekt, ha a másoknak nem adná meg.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Eddig 20 millió forintig volt a mentesség. Most hogy jött ez elő?

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy egyszer már téma volt testületi ülésen, és most ismét behozták. Doktor úr badta a kérvényét, meghivatkozta az erről szóló rendeletet, mely szerint a testület eldöntheti, hogy az adórendelet e pontját 20 millió forintról 40 millió forintra szólóan a mentességet módosítja, vagy nem.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Visszakérdez, hogy mennyi a költségvetési kihatása?

Böjte Richárd polgármester

Ismételten elmondja, hogy havi kb.50.000,- Ft, évi kb. 600.000,- Ft.

dr. Hekman Tibor jegyző

Htv.39/.§ (3) bekezdés szerint:

„Az önkormányzat rendeletében jogosult a háziorvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi háziorvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.

Az előterjesztésben is tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a módosítás csak lehetőség, nem kötelező. Martonvásár, Tordas, Ráckeresztúr, Gárdony önkormányzatai az NJT-ben kihirdetett rendeleteik alapján nem alkalmazták. Gárdony és Ráckeresztúr esetében a 20 millió forintos határt sem. A jelenlegi rendeletünkben ez a lehetőség megvan.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy ő nem adná meg a mentességet, mivel minden pénz számít az önkormányzatnak is, de mivel a gyermekorvosnak megmaradt a havi 50.000,- Ft-os támogatás, ezért javasolja a háziorvosnak az adómentességet megadni.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Elmondja, hogy nem szeretné rosszul érezni magát, mivel kiállt a doktornő mellett. Azt mondtuk, amíg ez a doktornő van, addig nem szeretnének ezen változtatni. Utána változtatható.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja az adórendelet módosítását az előterjesztett formában, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

10/2026. (I.30.) határozata

A helyi adókról szóló 15/2016. (XII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a helyi adókról szóló 15/2016. (XII.30.) önkormányzati rendelet-módosítás tervezetét az előterjesztett formában elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

8. Vizjogi létesítési tervdokumentáció és új kút létesítésének lehetőségeiről

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Átadja a szót Böjte Richárd polgármesternek

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy beszélt a tervezővel, a DRV-vel való egyeztetésről, az adminisztrációs munkákat elindította, és bekérte a kivitelezői ajánlatokat is.

Domonics Zoltán képviselő

Ha ott lesz a kút, ahol a térképen jelölték, akkor szeretne majd a kitűzési hely megjelölésénél ott lenni, mint sportelnök. Kérdezi, hogy ott kötnének rá a patakon át?

Böjte Richárd polgármester

A patak oldal kivezetés mozdítható, elfér ott egy szolgálmi út.

Domonics Zoltán képviselő

A kerítés mögött elfér. Az aszfalt mögött kellene kivágni. Kéri, hogy nézzék meg együtt.

Varga Norbert képviselő, gazdasági bizottság tagja

Érti, hogy mitől tart Domonics Zoltán, ide jön egy kútfúró brigád terepes gumikkal, pont lesz.....rják, hogy tönkre teszik a pályát.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Jelzi, hogy a Gördülő Fejlesztési tervbe ezt be kell tenni.

Böjte Richárd polgármester

Jelzi, hogy egyeztettek a DRV-vel és már jelezték a GFT módosítást.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

A környezetvédelmi számlához hozzá kell nyúlni. Kérdezi, hogy külsős engedély szükséges-e ehhez? Energetikai Hivataltól?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy nem.

Kőszegi Gabriella képviselő

Van egy zöld/kék infrastruktúra fejlesztések településeken KEHOP Plusz 2.2.1.25 jelű pályázat. Ide váгна a kúthoz. Nem tudjuk felhasználni?

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Köszönik szépen az információt, meg fogják nézni.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

11/2026. (I.30.) határozata

Vizjogi létesítési tervdokumentációról és új kút létesítésének lehetőségeiről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a Micskei Tamás ev. felelős tervező (Budapest Üllői út 365 1/6) 1211-MT-2025 munkaszámon

benyújtott a Pázmánd belterület 342. hrsz-ú ingatlan tekintetében a település új kútjának létesítésére vonatkozó vízjogi létesítési tervdokumentációt, azt megismerte és elfogadja, és meghatalmazza a DRV Zrt.-vel való engedélyeztetési eljárás lefolytatására.

Kéri a képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a kútfúrás kivitelezésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

9. Ingatlan csereszerződésről

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Átadja a szót Bőjte Richárd polgármesternek.

Bőjte Richárd polgármester

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy már régen elkészült a szerződés-tervezet dr. Halász Attila ügyvéd által. Ezred része van az iskolaföldeken a Tóth Balázsnak, és 643-ad része van az önkormányzatnak. A két területet értékarányosan ki tudjuk cserélni. A szerződésben ki van pontozva ennek a területnek az értéke. Kéri, hogy alpolgármester asszonyék mondják meg, hogy mennyi lesz ez az érték, és akkor végre három év után pontot tudnának tenni az ügy végére.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki az ingatlan csereszerződés tervezetét a határozati javaslat és annak melléklete szerint elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 12/2026. (I.30.) határozata Ingatlan csereszerződéséről

A Gazdasági Bizottság a csereszerződést megtárgyalta és megismerte, melyről a következő határozatot hozta:

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a csereszerződést megkösse és aláírja TÓTH BALÁZS születési év (.....) alatti lakos, mint cserélővel a Pázmánd Község Önkormányzata 694/29840 arányú tulajdonát képező, Pázmánd külterület 0349/1 hrsz.-ú, 2 ha 9840m² nagyságú, 11.27 AK értékű erdő, kivett személtlerakó telep, legelő megjelölésű ingatlan tulajdoni hányadát, Tóth Balázs 1000/86320 arányú tulajdonát képező Pázmánd külterület 0343/1 hrsz.-ú, 8 ha 6320m² nagyságú, 239.97AK értékű, szántó, községi mintatér művelési ágú ingatlan tulajdoni hányadával.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

TÓTH Ügyvédi Iroda

2475 Kápolnásnyék. Fő u. 31. 06/22-574-067, -068

E-mail: tothugyv@t-online.hu

dr. Halász Attila ügyvéd

Fejér Megyei Ügyvédi Kamara

KASZ: 36061158

FÖLDCSERESZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről: **Pázmánd Község Önkormányzat** (KSH: 15362993-8411-321-07, adószám: 15362993-2-07, képv.: Bőjte Richárd polgármester, Nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár: 362995) 2476 Pázmánd, Fő utca 80. szám alatti lakos, másrészről: **Tóth Balázs** születési év (Székesfehérvár, 1-1963.09.01.-2343, an.: Tóth Anna) Pázmánd, Széchenyi utca 19. szám alatti lakos, mint **cserélők**, között az alábbi feltételek szerint:

1. **Felek rögzítik**, hogy jelen okiratban foglalt megállapodás tárgya a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó föld.
- Felek rögzítik**, hogy a **Földforgalmi törvény 12.§ (1) bekezdés a.) és b.) ba.) alpontja szerint a cserére a felek jogosultak, továbbá a továbbá a 11.§ (2) bek. c.) pontjában foglaltak alapján az Önkormányzat a területet településfejlesztési céllal kívánja megszerezni**, melyre a későbbiekben energiahasznosítási beruházásként, napelemrendszer telepítése a cél. **A csere további előnye, hogy mind a két ingatlanban megszűnne a közös tulajdon, az ingatlanoknak így a felek lennének az 1/1 tulajdonosai.**
- Fele rögzítik továbbá**, hogy a csere folytán az **elővásárlás fogalmilag kizárt**, továbbá jelen szerződés a Földforgalmi Tv. 36. § (1) bekezdés b.) és h.) pontjai alapján **hatósági jóváhagyáshoz nem kötött.**
- Pázmánd Község Önkormányzata elcseréli a 694/29840 arányú tulajdonát képező, Pázmánd külterület 0349/1 hrsz.-ú, 2Ha 9840m² nagyságú, 11.27 AK értékű erdő, kivett személtlerakó telep, legelő megjelölésű ingatlan tulajdoni hányadát, Tóth Balázs 1000/86320 arányú tulajdonát képező Pázmánd külterület 0343/1 hrsz.-ú, 8 Ha 6320m² nagyságú, 239.97AK értékű, szántó, községi mintatér művelési ágú ingatlan tulajdoni hányadával azzal, hogy Pázmánd Község Önkormányzat pedig viszont cseréli a megjelölt ingatlan tulajdoni hányadát.**
- Felek rögzítik**, hogy a Pázmánd 343/1 hrsz.-ú ingatlant terheli a MOL Nyrt jogosultat illető bányászolgalmi jog.
2. **Szerződő felek** az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan tulajdoni hányadok forgalmi értékét egyezően**-Ft azaz forintban** állapítják meg. (Pázmánd 0349/1 hrsz.: erdő:**- Ft, legelő: Ft, személtlerakó telep:**- Ft, illetve a Pázmánd 0343/1 hrsz.: földterület:**- Ft,****)**
- Felek megállapodnak**, hogy a csere teljes mértékben értékarányos, tehát egyik fél sem jut nagyobb vagyoni előnyhöz, mint amennyivel korábban rendelkezett.
- Felek rögzítik**, hogy az ingatlanon található ültetvény, gyümölcsös, felépítmény vagy a földrészlet forgalmi értékét, illetve hasznait növelő agrotechnikai létesítmény értékét a fentiekben részletezték. (Földtv. 8/A.§ (3) bek.)
3. A **felek** elismerik, hogy jelen szerződés megkötése előtt megismerték a csere tárgyát képező ingatlanok tulajdoni lap másolatait. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a felek a fent írt hiteles tulajdoni lapokon feltüntetett jogilag jelentős tények ismeretében írták alá jelen szerződést.
4. **Felek** jelen szerződés aláírásával elismerik, hogy az e szerződés tárgyát képező ingatlanok állapotával, fekvésével, határpontjával tisztában vannak.
- Felek rögzítik**, hogy a mai napon lépnek az ingatlanok birtokába, e naptól jogosultak szedni azok hasznait és kötelesek viselni terheit.
- A felek jelen szerződés aláírásával feltétlen szavatosságot vállalnak arra, hogy a csere tárgyát képező ingatlanok – az 1. pontban írtakon kívül - per-, igény- és tehermentesek.
5. **Szerződő felek** büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy a Tóth Balázs, míg Pázmánd Község Önkormányzata képviselője belföldi természetes személyek (magyar állampolgárok) és cselekvőképességüket sem jogszabály, sem bírósági határozat nem korlátozza. **A felek** kijelentik, hogy a jelen szerződésben megszerzett földek használatát másnak nem engedik át, azokat maguk hasznosítják, és ennek során eleget tesznek a földhasznosítási kötelezettségüknek, továbbá vállalják, hogy a földeket a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig – a Földtv. 13.§ (3) bekezdésében foglalt esetek kivételével – más célra nem hasznosítják.
- A felek** kijelentik, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatása teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozásuk (földhasználati díjtartozás), továbbá jelen jogügylet megkötését megelőző 5 évben szerzési korlátozás megkerülésére irányuló jogügyletet nem kötöttek, ilyet velük szemben nem állapítottak meg.
- Felek** kijelentik, hogy jelen jogügylettel megszerzett földek területnagyságával együtt a már tulajdonukban és birtokukban lévő földekkel együtt sem haladja meg a Földtv. 10.§ (1)-(2) bekezdésében, 16:§-17.§ -ban foglalt földszerzési- és birtokmaximumot.
- Felek kijelentik**, hogy a szerződés tárgyát képező földet hatályos vagy a szerződéskötés időpontjában még hatályba nem lépett földhasználati szerződés **nem érinti.**
- Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet az 68/C. §-a szerint, mint cserélők **kijelentjük**, hogy részarány-tulajdonnal nem rendelkezünk.
6. A **felek** jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan beleegyezésüket adják ahhoz, hogy a tulajdonjog a Pázmánd külterület 0349/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan 694/29840 arányban Tóth Balázs javára míg a Pázmánd külterület 0343/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan 1000/86320 arányban Pázmánd Község Önkormányzata javára földcsere jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, a felek kölcsönös fenti arányban történő tulajdonának törlése mellett.

7. **Felek** megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos mindennemű költség, az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatás-szolgáltatási díja a feleket egyenlő arányban terheli.
Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen jogügylettel kapcsolatos, és a szerződés megkötésének időpontjában hatályos adó- és illetékjogi jogszabályokra vonatkozó ügyvédi tájékoztatást megértették. **Az 1995. évi CXVII. törvény, 61.§ (4) SZJA törvény alapján a felek rögzítik, hogy nem volt értékkülönbözet térítés.**
8. **Felek** meghatalmazzák a **TÓTH Ügyvédi Irodát** (2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám) - dr. Halász Attila ügyvéd és/vagy dr. Tóth Károly ügyvéd ügyintézésében -, hogy jelen szerződéssel kapcsolatban képviselőket – Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. tv 32.§ törvényben foglaltak szerint - teljeskörűen a hatóságok előtt lássa el, gondoskodik a változások ingatlan-nyilvántartáson történő keresztülvezetéséről.
 Figyelemmel jelen pontban írt ügyvédi meghatalmazásra - mely szerint a bejegyzési kérelmet a meghatalmazott terjeszti elő -, a felek kéri a Tisztelt Körzeti Földhivatalt, hogy a jelen szerződés 5. pont második mondatában szereplő nyilatkozatát tekintse az Földtörvény 10.§ (1-2), 13.§ és 14-17.§, szerinti nyilatkozatnak.
 Felek rögzítik, hogy jelen okiratban foglaltakat ügyvédi tényvázlatnak, és megbízásnak is minősítik. Jelen okiratot ellenjegyző ügyvéd a fenti megbízást jelen okirat aláírásával **fogadja el.**

Felek jelen szerződést - mely áll 2 oldalból és 8 pontból - elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és időben, 7 egymással azonos példányban jóváhagyólag aláírják.

Kápolnásnyék, 2026. év hó napján

.....
 Pázmánd Község Önkormányzata cserélő
 képv.: Böjte Richárd polgármester

.....
 Tóth Balázs
 cserélő

Alulírott: dr. Halász Attila ügyvéd (KASZ.: 36061158, 2475 Kápolnásnyék, Fő út 31. szám), mint jelen okirat szerkesztője és ellenjegyzője tanúsítom, hogy elvégeztem a 2017. évi LIII. törvényben előírt ügyfél azonosítást - az azonosítás alapját képező okiratokból az adatok irat fénymásolással kerültek rögzítésre - és jelen okiratot a felek előttem írták alá. 2017. évi LXXVIII. tv 32.§ szerinti azonosítást elvégeztem Jelen okiratot Kápolnásnyéken, 2026. év hó napján "ellenjegyzem"

10. A Vármegyei pénzügyi keret eltérő felhasználásáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy január elején elromlott az óvoda kazánja, és gyors intézkedést kellett hozni. Gyakorlatilag a pénzügyi keretre, - amit a művelődési ház felújítására igényeltünk – abból a pénzből kellett kifizetni. Ehhez szükséges egy határozat.
 Átadja a szót Böjte Richárd polgármesternek

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy ennek gyors döntésnek kellett lennie. Huszonéves kazán volt, ami az óvodában január 10.-én tönkrement (megjegyzik, hogy azóta a művelődési házban is tönkrement a kazán). Egy éjszaka és egy nap alatt kellett ezt megcsinálni, mivel az óvoda nem állhat le egy kazán meghibásodása okán. A vállalkozó írásos árajánlatot is készített, részletesen leírta a hibáit.

Ezért az alábbi javaslattal éltek:

Szükségszerű a kazánház teljes felújítása megfelelő védelemmel kiépítve, illetve mivel itt a fűtési kiesés igencsak szennyezően érintene sok gyereket és ezáltal családot is, ezért a fűtési rendszert nem egy hanem 2 kisebb méretű géppel valószínűsítenék meg, így, ha bármelyikkel is probléma lépne fel a későbbiekben, akkor is üzemelhet tovább az épület. Tehát 9,5 mFt összegről beszélnek. Ezért döntött úgy, hogy mivel ez egy kamatmentes hitel, és a szerződés lehetőséget ad arra, hogy módosítsuk a felhasználást, és ebből fizettük ki a kazánjavítás költségét.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Elmondja, hogy a pénzügyi keret megpályázásakor megjelöltek egy célt. Megkaptuk rá a pénzt. Nincs más hely, ahonnan elvehetnék erre a pénzt?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy jó a kérdés. Nincs. A 10 mFt-ot megpróbálhatják kitermelni.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a költségvetés tervezésénél a normatíva is kevesebb volt. A konyhára Edina 13 mFt-ot kért, azt is le kellett venni 4 mFt-ra. Az óvodánál is nem maradt annyi normatíva, hogy abból fedezhették volna.

Domonics Zoltán képviselő

Konyha költségvetésére kérdez vissza, jól hallotta, hogy a konyha kért 13 millió forintot. Azt mondták, hogy maradt egy kis pénz.

Böjte Richárd polgármester

Kért, de nem kapott. Akkor a művelődési ház 10 millió forintját is be tudják tenni a költségvetésbe. Ezt a 10 millió forintot megpróbálják kitermelni. Átteszik egyik zsebből a másikba.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Neki egy kicsit más a véleménye. Ez egy költségvetési kiadási tétel, amit a 2026-os költségvetésnek el kell tudni bírni. Azért alapoz erre, mert tavaly is a beruházási, felújítási alapokra raktak pénzt. Ha ezzel terveznek, mint kiadás, akkor már elköltöttek a 2026-os évből 10 millió forintot. A művelődési ház felújítása soha nem lesz kész, soha nem lépnek előrébb, hogyha mindig az marad hátul. Próbáljunk meg úgy gondolkodni, hogy mind a kettő meglegyen, a költségvetés tervezésénél ez kiadási tétel, a művelődési házat komolyan vesszük és elkezdjük terveztetni, akkor oda pénz kell. 3 éves kamatmentesen kapták a pénzt, azt gondolja, hogy azt ott kellene hagyni, hogy ez a feladat is valamilyen szinten elinduljon, ezt pedig be kell tenni a költségvetésbe az óvodánál a kiadási soron és a forrásokat mellé. Neki ez a javaslata

Domonics Zoltán képviselő

Egyet kérdezne még: gáz fűtőtesttől még 12 mFt-ért A sütőn kívül?

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Nem, az már megvan.

Domonics Zoltán képviselő

Decemberben nézték meg a költségvetést, akkor még úgy volt, hogy van egy kis pénzünk.

Böjte Richárd polgármester

Ugyan az, amit a Tibi mond, azt nyugodtan berakhatjuk a költségvetésbe. Most ezt innen elvittük, ti ugyan úgy visszarakhatjátok. Mi a különbség, semmi.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Az a különbség, ha elvesszitek azt a szerződést, amit a Vármegyével kötötték, akkor az jelen pillanatban nincs. Ott meg van. Ha a költségvetésbe tervezed, mint kiadás, a dologit ennyivel kiegészítod a megfelelő összeggel. A művelődési házra hoztak egy döntést pénzügyi keretre. Itt meg a költségvetésből biztosítson 10 millió forintot.

Böjte Richárd polgármester

A Tibor azt mondja, hogy tegyük bele a költségvetésbe az óvodának 10 millió forintot, én meg azt mondom, hogy fizessük ki az óvoda kazánját a pénzügyi keretből, a művelődési házra meg tegyünk bele a költségvetésbe 10 mFt-ot. Ugyan ott fogunk tartani.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

A feladatellátáshoz meg van a mögötte lévő pénz. Ha a művelődési házra hozott egy testület egy határozatot, van rá pénz, el kell indítani azt a munkát. Bejött egy ilyen dolog, ehhez viszont biztosítod a költségvetés

bevételeiből a fedezetet a dologi kiadásra. Az óvoda dologi kiadása x forint volt eddig, most az y-nal ki kell egészíteni. És akkor nem veszem el a művelődési háztól.

Kőszegi Gabriella képviselő

Szerinte, ha egy ilyen helyzet bejön, akkor nem a művelődési ház a prioritás. Ha van egy omladozó iskolánk, és a művelődési házról beszélgetünk. Amikor a művelődési házról beszéltünk, akkor még az iskolánál nem volt ilyen állapot. És azon vitatkozunk, hogy a fűtés működjön-e az óvodában? Kérdezi, hogy mit kezdenek el a művelődési házban? Ha elindul majd a művelődési házzal valami, akkor a költségvetésből is be tudjuk tenni.

Domonics Zoltán képviselő

Ha pályázatból van 10 millió forintunk, akkor még azt költjük az óvodára, akkor miért onnan veszik el?

Böjte Richárd polgármester

Mert ez jutott hirtelen eszébe, és még nincs költségvetésünk. Ezért kellett így dönteni. 10 millió forinttal egyenlőre nem tudunk mit kezdeni a művelődési háznál. A pénzügyi keret első részlete 2026 márciusban jár le, de még semmit nem tettünk a művelődési házzal. Egyik zsebből a másikba átcsoportosítottuk. A művelődési háznál egyenlőre ezzel a 10 millió forinttal nem tudunk mit kezdeni, a költségvetésbe viszont most bele tudjuk tenni.

Domonics Zoltán képviselő

Akkor a polgármester válaszolt, hogy mert még nincs költségvetés, azért onnan vette el. Kérdezi, hogy a 9,5 millió forintban mi van benne?

Böjte Richárd polgármester

Ez előterjesztés tartalmazza.

- 2db 30kW-os Viessmann Vitodens 100 kazán - kaszkád kötéssel

- Fűtésszabályzás és vezérlés kiépítése

- Új füstgáz elvezető rendszer kialakítása

- Kazánházi átalakítás, lemezes hőcserélős leválasztás kiépítése új kihordó szivattyúval.

- Mágneses iszapleválasztás a szekunder oldalra, párhuzamos kötéssel 2db szűrő.

- Gömbcsapok cseréje / javítása / felújítása.

- Gázterv

- Kéményterv

- Eph jegyzőkönyv. Eph - Egyen potenciálra hozás a földelés ellenőrzése, esetleges hiányosság és elégtelenség esetén ennek a javítása külön elszámolás alapján történik. Ez a jegyzőkönyv kötelező és elhagyhatatlan része a gázkészülék cseréjének.

-Épület hátsó falán lévő gázcső kiszellőztetőinek kiépítése. Gáz meo-hoz kötelező! (Sajnos szabálytalanul lett elburkolva, csoda, hogy az időszakos ellenőrzés során erre nem kötelezték az intézményt.)

Ennek értéke: 9.755.000,- Ft.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Egy kicsit átrágtam magában: ezt bele kell tudni tervezni a költségvetésbe. Ha azt mondjátok, hogy fontosabb az iskola, akkor már a meglévő 10 millió forintot arra fordítsák a művelődési háznak a pénzét. Azt már logikusabbnak érzi, mert az fontosabb, így akkor már van 10 millió önrészünk a felújításra. Azt még jobban el tudja képzelni, hogy módosítják. Viszont ennek a költségvetésnek a kiadási oldalnak igen is el kell bírnia. Akkor javasolja a pénzügyi keretet az iskolára fordítani. De még nem nyúlna hozzá, megvárna a költségvetést. Aztán megvárjuk, hogy nyerünk-e a pályázaton. De az iskolát mindenképpen meg kell csinálni.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Nem érti, hogy 2025-ben miért jelöltük a művelődési házat?

Varga Norbert képviselő, gazdasági bizottság tagja

Mert azt hittük, hogy az iskolát megcsinálja az egyház és akkor még nem tudtuk ezt a problémát az iskolánál. Erre jött az, hogy az egyház mondta, hogy csóró, mint a templom egere.

Böjte Richárd polgármester

Javasolja, legyenek rugalmasak, várják a költségvetést és ha van lehetőség és hely máshol, akkor módosíthatják a költségvetés szerint.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Ha elkészült, a költségvetés terhére ki kell fizetni. Ha vannak tervek, az iskolához kell a pályázat, akkor módosítani kell a pénzügyi keretszerződést.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ha jól tudja, márciusig van arra lehetőség, hogy beadja a módosításra az igényt.

Marton Rita képviselő, gazdasági bizottság tagja

Ő azzal ért egyet, amit a polgármester ajánlott. Nézzük meg a költségvetés részét A jegyző úr nézze meg, hogy ez jó-e, hiszen ő a jog óra.

dr. Hekman Tibor jegyző

Elmondja, hogy miért ne lenne jó, az összes mellékletet kiküldte, ott van szerződés, a szabályzat. A Megyei Közgyűlés kamatmentesen biztosította pályázati keretben az igényt. Lehetőség van arra, hogy átcsoportosítsák más célfeladatra függetlenül attól, hogy visszatesszük a 10 millió forintot, hogy a művelődési ház felújítására szánjuk, de azzal nem tudja mit ér el az önkormányzat. Önerőből soha nem tudjuk felújítani a kultúrházat, csak pályázati pénzből. Polgármester úrral tényleg egyetért, egyik zsebből áttettük a másikba. A költségvetésben pedig 10 millió forintot elkülöníthetünk. Az lett volna a világ szégyene, ha az óvodában nem tudtunk volna fűteni, be kellett volna zárnunk.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Jegyző úr megint másról beszél. Senki nem azt mondta, hogy ez a munka elkészült és akkor ezt ki kell fizetni, nem arról beszélünk. Ez a munka, a 10 millió forint a költségvetésben a dologi kiadásoknál jelentkezni fog. Nem arról beszélünk, hanem arról beszélünk, hogy van egy olyan pályázat, amire nyertünk 10 millió forintot, ezt csoportosítsuk-e oda át, vagy azt mondjuk, nem, ezt a költségvetésből kifizetjük és azt a 10 millió forintot máshova, vagy ott hagyom a művelődési háznál, nem bántom, vagy azt mondom, hogy átrakom az iskolához, mert ha itt az előbbi polgármesteri beszámolóban 50 millió forint lesz és nem kell nekünk, nem kapunk rá pályázati pénzt, 7 milliót ígért az egyház, akkor nekünk már 17 milliónk van.

dr. Hekman Tibor jegyző

Válaszolja, hogy tökéletesen érti, hogy miről beszél...

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Ez a munka elkészült, ezt nekünk csak le kell igazolni, hogy addig még nincs költségvetés a polgármester kötelessége, feladatáról beszámolt, kész, jóváhagyjuk, javasoljuk, kész, menjünk tovább. Ezt meg hagyjuk, azt meg meglátják, hogy a költségvetésnél átrakhatják, csak utána meg az iskolára megint nem lesz. Minden fontosabb lesz majd megint.

Varga Norbert képviselő, gazdasági bizottság tagja

Teljesen egyértelmű, hogy para volt a helyzet, kellett a pénz, hozzá kellett nyúlni. Meg kellett oldani a problémát. Az önkormányzat egészítse vissza amikor meg lesz a költségvetés, egészítse vissza a 10 millió forintra. A 10 millió forint hogy menjen az ovinak, azzal ő sem ért egyet. Ha beleállunk az iskola tető projektbe, oda minden fillér kellene fog. Semmit nem tudunk, azzal viszont egyetért a Tiborral, hogy ha nem is nyerünk semmit, de akkor is mondjuk például 17 millióval már beljebb vagyunk, és nem kijebb vagyunk. Ő is akkor azt mondja, hogy tegyük oda az iskolához és semmiképpen nem az ovihoz. Pedig az óvoda a mindene, de most az iskola fontosabb, az a prioritás.

Böjte Richárd polgármester

Ő vetette fel, hogy nézzék meg a költségvetést. ezt attól, hogy átraktuk a költségvetésbe, a Tibi is mondta, ezt a 10 millió forintot, berakjuk, a 10 millió nincs megfogalmazva iskola, ovi, stb. teljesen mindegy mire költöd, ha azt odarakjuk, azt arra fogjuk költeni. A felújításhoz, a költségvetésbe, ez ennyire egyszerű. Pont. Nem mond többet, úgy döntenek, ahogy akarnak.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a pénzügyi keret eltérő felhasználásáról szóló határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
13/2026. (I.30.) határozata
A Vármegyei pénzügyi keret eltérő felhasználásáról**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megtárgyalja a pénzügyi keret eltérő felhasználásáról szóló javaslatot és az alábbiakat javasolja a Képviselő-testület felé:

1. A képviselő-testület hagyja jóvá, értsen egyet, támogassa és vegye tudomásul, hogy a polgármester a Pázmándi Pitypang Óvodában 2026 január 11-én kialakult fűtési havária gyors megoldása érdekében a Pázmánd Község Önkormányzata és Fejér Vármegye Közgyűlése között 2025 júliusban létrejött „Megállapodás” módosítását kezdeményezte Fejér Vármegye Közgyűlésének Elnökénél.
2. A képviselő-testület jelentse ki, hogy a megítélt 10.000.000. forintos támogatási összeget a Hét Forrás Művelődési Ház fejlesztésére benyújtott pályázatok önrésze **helyett** a Pázmándi Pitypang Óvoda fűtési rendszerének elengedhetetlen és a - 2026 januári időjárási körülményekre is tekintettel - szükségyszerű felújítására kívánja fordítani.
3. A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a „Megállapodás” módosításával kapcsolatos lépéseket és nyilatkozatokat megtegye és a módosított „Megállapodást” aláírja.
4. A képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a „Megállapodás” módosításával kapcsolatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

13. A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2026. évi tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2026. január 22.-napján tartott ülésén tárgyalta meg a Társulás és Intézménye 2026. évi költségvetési tervezetét, melynek alapján 6/2026. (I.22.) számú határozatával döntött arról, hogy a Társulási Tanács 23/2014. (XII.19.) számú határozatával megállapított 9,-Ft/fő/hó tagdíj összegén változtatni nem kíván. A Társulási Tanács a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséhez az önkormányzati hozzájárulások összegét is meghatározta, mindösszesen 80.081.852,-Ft összegben, mely a tagi önkormányzatok között a 2025. január 1.-napján fennálló lakosság számuk arányában oszlik meg.

A Társulási Tanács felkérte a Társulás tagi Önkormányzatait, hogy a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a tagdíj, továbbá az önkormányzati működési hozzájárulás 2026. évi költségvetésben történő biztosítására alakszerű határozat meghozatalával vállaljanak kötelezettséget, mely határozat kivonatát a Társulási Tanács elnöke részére 2026. február 5.-napjáig küldjék meg. A tagdíj és a működési hozzájárulás összegszerű biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalást a határozati javaslat tartalmazza.

Dr. Szekerczés Anna ügyvédő elkészítette az előterjesztést és a határozati javaslatot, mely alapján kéri annak elfogadását.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a működési költségeket 2026 évre vonatkozóan a határozati javaslat szerint, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
14/2026. (I.30.) határozata
HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás 2026. évi tagdíja és
Intézménye működési hozzájárulása biztosításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottság megtárgyalta a HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja és Intézménye működési hozzájárulása biztosítására vonatkozó előterjesztést, melyet a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetésében vállalja az alábbi tagdíj és működési hozzájárulás biztosítását:

1. HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás tagdíja 2025. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 9,-Ft/fő/hó, azaz 255.960-Ft.
2. A HUMÁN Család- és Gyermekjóléti Szolgálat működéséhez önkormányzati hozzájárulás 2025. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám alapján 7.439.109,-Ft.
3. A Képviselő-testület kéri fel a Polgármestert, hogy a határozat kivonatát a Társulási Tanács elnöke részére küldje meg.
4. A Képviselő-testület kéri fel a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti tagdíj, valamint a 2. pont szerinti működési hozzájárulás összegének Pázmánd Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésében történő betervezéséről.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felclős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Egyebek:

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

- Köszöni a bizottságnak, hogy segítettek a beszámolóikban.
A Népalkör hiánypótlást még nem teljesítette. Az ÖTE-től nem kapott még elszámolást.
- Szeretné felhívni a képviselők és bizottsági tagok figyelmét, hogy a vagyonyilatkozatok leadási határideje: 2026. január 31. Aki eddig még nem teljesítette, kéri, hogy tegye meg. Többben jelezték felé, hogy náluk van a bevallás, az ülés után át tudja venni tőlük.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A 2026. január 30.-i rendes nyílt gazdasági bizottsági ülést 09:24 órakor bezárja.

k.m.f.



**Dobstadt Linda képviselő
Gazdasági Bizottság Elnöke**



**Kutai Tibor gazdasági bizottság külsős tagja
jegyzőkönyv hitelesítő**