

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága

Jegyzőkönyv

2025. november 28.-i
rendes nyílt ülés

Határozatok:

- 135/2025. (XI.28.) A rendes nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról
- 136/2025. (XI.28.) A Képviselő Testület 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról
- 137/2025. (XI.28.) A temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 138/2025. (XI.28.) Az „intézményi térítési díjakról” szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
- 139/2025. (XI.28.) A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 140/2025. (XI.28.) A Hazai Kommunális Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet véleményezésre megküldéséről
- 141/2025. (XI.28.) Döntés a Hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkák elvégzéséről.
- 142/2025. (XI.28.) A Képviselő-testület 139/2025. (X.31.) határozatának módosításáról
- 143/2025. (XI.28.) döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről
- 144/2025. (XI.28.) Döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről
- 145/2025. (XI.28.) Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Bizottságának rendes nyílt üléséről

Helye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Pázmánd Község Önkormányzat hivatali helyiségében

Ideje: 2025. november 28. napján (péntek) 07:39 órakor megtartott rendes nyílt üléséről

Gazdasági Bizottság jelen lévő tagjai:

Dobstadt Linda
Marton Rita
Kutai Tibor

képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke
képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Gazdasági Bizottság külsős tagja

Távollevő:

Varga Norbert

képviselő, Gazdasági Bizottság tagja

Jelenlévő tanácskozási joggal megjelentek:

Böjte Richárd
Zámbóné Vajda Adrienn
Kőszegi Gabriella
Domonics Zoltán
Ángyánné Czakó Edina

polgármester
alpolgármester
képviselő
képviselő
igazgatási ügyintéző, jegyzői hatáskört gyakorló*

*.A Pázmándi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzat 21. pont 59. bekezdése értelmében a jegyzői és a pénzügyi vezetői munkakör egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén a hivatal igazgatási ügyintézője gyakorolja a jegyzői hatáskört.

Jegyzőkönyvvezető:

Tóth Józsefné

Napirend előtti esemény

Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Köszönti a bizottság tagjait és az ülésen megjelenteket. A 2025. november 28.-i rendes nyílt ülést 07:39 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság 3 fővel határozatképes.

Elmondja, hogy a meghívó előzetesen megküldésre került az előterjesztésekkel együtt, azok a képviselők számára áttanulmányozhatók voltak.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a napirendi pontokat, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
135/2025.(XI.28.) határozata
a 2025. november 28.-ai rendes, nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a rendes nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, mely a következő:

1. **Javaslat az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
2. **Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének „a temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására.**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
3. **Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata „intézményi térítési díjakról” szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
4. **Javaslat a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018.(VIII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
5. **Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
6. **Hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkák elvégzésére beérkezett pályázatokról döntés**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
7. **Az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti lakás pici alapon történő bérbeadásához beérkezett pályázatokról döntés**
Előterjesztő: Bójte Richárd polgármester
8. **Egyebek**

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Napirendi pont tárgyalása

1. **Javaslat az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására**

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság Elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy ez a helyi adórendelet megállapításaira épül az adóztatási tevékenység vizsgálata, melyet 2026 év III. negyedévében kívánja a belső ellenőr elvégezni. A vizsgálat kiterjed a nyilvántartások, a befolyt bevételek kezelése, a bevételek elszámolása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak. Célja, hogy az Önkormányzatnál az adóhatósági tevékenység, a helyi adók kivetése, beszedése, megfelelően érvényesül-e.

Kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, felteszi szavazásra.

Aki elfogadja a 2026 évi belső ellenőrzési tervet a határozati javaslat szerint, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
136/2025. (XI.28.) határozata
a Képviselő Testület 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Pázmánd Község Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a 2026. évi belső ellenőrzési tervet, és a Képviselő-testület felé az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyásra javasolja.

A belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok végrehajtásáról a jegyző gondoskodik.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

PÁZMÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2026. ÉVES ELLENŐRZÉSI TERVE

Sorszám	Ellenőrzőt szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés és tervezett ütemezése (***)
1.	<u>Pázmánd Község Önkormányzat</u>	<p>Célja: annak vizsgálata, hogy az Önkormányzatnál az adóhatósági tevékenység, a helyi adók kivetése, beszedése, megfelelően érvényesül-e. Az adóztatási feladatokhoz kapcsolódó nyilvántartások, a befolyt bevételek kezelése, a bevételek elszámolása megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.</p> <p>Tárgya: Adóztatási tevékenység vizsgálat</p> <p>Időszak: 2026. költségvetési év</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Szabályozatlanságból eredő kockázatok - A jogszabályi előírások betartásában rejlő kockázatok, - Dokumentátság esetleges hiányosságai 	<p>Típusa: Szabályszerű pénzügyi ellenőrzés</p> <p>Módszerei: Dokumentumok nyilvántartások ellenőrzése</p>	2026. III. negyedév

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

** A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint

Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 10 ellenőri nap

Készítette:

Pusztai Klára
belső ellenőr

Jóváhagyta:

Ángyánné Czako Edina
igazgatási
ügyintéző, jegyzői hatáskört gyakorló

2. Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének „a temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a temető használatára, díjaira és a temetkezés rendjére vonatkozó szabályokat jelenleg Pázmánd Község Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 17/2025. (IX.29.) önkormányzati rendelete szabályozza.

A rendelet preambulum rész [1] bekezdésében véletlenül egy más szövegrész maradt. A Kormányhivatal Törvényességi Osztályával egyeztetve az alábbiak szerint javasolják módosítani.

[1] *Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a temetőkről és temetkezés rendjéről szóló rendeletét. A korábban megrendelt temető nyilvántartó programmal átláthatóvá és nyomon követhetővé kívánja tenni a temető sírhelyeinek felosztását és rendezettségét.*

Kérem a Bizottságot, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztett formában a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Kérdés, észrevétel?

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Elmondja, hogy még mindig a nyitvatartás a probléma a lakosság részéről. Kérdezi, hogy a temetőgondnok személye változott?

Böjte Richárd polgármester

Egyrészt, nincs nyitvatartási probléma, ugyanis, ha bárki elolvasta volna a korábbi temető rendeletet, akkor kiderülhetett volna, hogy 7 napból 7 napot volt zárva tartva, a bemenetelhez külön engedélyre volt szükség. Tehát az új rendelet 7 napból 3 napra kinyitja a kaput, a bejárás megkönnyítése érdekében, sőt az ünnepekre tekintettel több ünnepi nyitvatartási napot hoztunk létre. Az új rendelet is tartalmazza **(vessző)** adott esetben mozgáskorlátozottak részére kinyitjuk a temető kapuját.

Másrészt a temetőgondnok személyére valóban nincs szükség, mivel korábbi törvényhozás ebben a témában is új rendeletet alkotott. A rend betartása és a gondnoki feladatok ellátása kizárólag az önkormányzat feladata, melyet meg fogunk oldani.

Kőszegi Gabriella képviselő

Kérdezi, ha vasárnap este hunyt el valaki, mit kell csinálni ilyen esetben? Kit kell értesíteni?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy bekérték az önkormányzathoz az I.N.R.I. vezetőjét és munkatársát, megbeszéltek velük a továbbiakat, és kaptak egy temetőkulcsot. Rajtuk kívül még 2 cég van, akiket szintén értesítettek erről. Tehát az I.N.R.I.-t kell értesíteni haláleset esetén. Az eddigi gyakorlat is téves volt, hiszen a „temető gondnokot” értesítették, akinek semmi köze nem volt a hivatalos ügyintézéshez.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Megerősíti a polgármester urat, hogy átnézték az önkormányzati régi rendeletet és valóban a régi rendelet szerint egyáltalán nem lehetett behajtani gépjárművel. Halálesetben pedig a temetkezési vállalatot hívják. Miután őt is többen megkeresték az új temetőrendelet miatt, így megnézte a régi rendeltet és összehasonlította. A régi rendelet szerint abszolút nem lehetett behajtani, az újnál viszont péntek-szombat-vasárnap be lehet, illetve a régihez képest még bővítettük is a nyitvatartási időt, főleg az Ünnepnapi körüli időszakban.

Böjte Richárd polgármester

Továbbá felhívja és kéri a képviselők figyelmét, hogy amit az ülésen megszavaznak és elfogadnak, azon döntések mellett álljanak ki.

Ángyánné Czakó Edina jegyzőt helyettesítő köztisztviselő

Elmondja, hogy a jelenlegi rendelet így is engedékenyebb, mert van benne kiemelt időszak, pld. nov. 1-től három hétig nyitva volt most is a temető.

Böjte Richárd polgármester

A Nyugdíjas Klubot is kérésüknek megfelelően tájékoztatták, akik örömmel elfogadtak a változások.

Zámbóné Vajda Adrienn alpolgármester

Elmondja, hogy külön kérték, hogy hétfőtől péntekig a mozgáskorlátozottak bemehessenek, így emlékszik.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Visszakérdez, hogy ki fogja takarítani a temetőben a ravatalt és az illemhelyiséget?

Böjte Richárd polgármester

Az előbb mondtam el, hogy az önkormányzat feladata, meg fogjuk oldani.

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Javasolja, hogy várjanak júniusig, és újra nézzék meg, hogy működik-e a dolog. Elmondja, hogy nem változtatna szerződésen. Kéri, hogy nézzék meg, mennyi munkát raknak a takarítóra.

Böjte Richárd polgármester

Megnyugtatja Kutai Tibort, hogy ebből nem lesz probléma, senki nincs túlterhelve.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy elkanyarodtak a napirendi pont lényegi részéről. Amennyiben több észrevétel nincs, kéri, hogy haladjanak.

Felteszi szavazásra: Aki elfogadja „a temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
137/2025. (XI.28.) határozata
a temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága „a temetőkről és a temetkezés rendjéről” szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására tett javaslatot a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja az alábbiak szerint:

„1. §

A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 17/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelet [1] preambulumbekzdése helyébe a következő preambulumbekzdés lép:

[1] *Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta a temetőkről és temetkezés rendjéről szóló rendeletét. A korábban megrendelt temető nyilvántartó programmal átláthatóvá és nyomon követhetővé kívánja tenni a temető sírhegyeinek felosztását és rendezettségét.*

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

3. Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata „intézményi térítési díjakról” szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (III. 3.) önkormányzati rendelete intézkedik az intézményi térítési díjakról 2025. április 2.-től.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben, a 2. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról rendelet értelmében a Gazdasági Bizottság jóváhagyásával hozta meg a rendeletét.

A nyersanyag árak emelkedése miatt a konyha bevételeinek szinten tartása érdekében szükséges volt a díjakat emelni.

Az önkormányzat a Királyi Konyha Gyermekeinkért (2476 Pázmánd, Fő u. 25.) önálló költségvetési szerve fenntartásával biztosítja a településen az óvoda, bölcsőde, iskola, továbbá a munkahelyi étkezéssel kapcsolatos feladatokat.

3. § Az óvodában, a bölcsődében és az általános iskolában a táplálékallergiás étkeztetés intézményi térítési díja megegyezik a normál étkeztetés intézményi térítési díjával.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 4/2022. (II.28.) önkormányzati rendelet 20. §-25. § által biztosított személyes gondoskodás körébe tartozó szociális étkeztetés díjait is e rendeletben állapította meg.

Az 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendeletet felülvizsgálva megállapítható, hogy a térítési díjakat a 2026 évre vonatkozóan nem kívánja az önkormányzat változtatni.

Ugyanakkor javasolja, hogy a 2026. évben belső ellenőrzés keretében vizsgálja a Királyi Konyha Gyermekeinkért intézmény önköltségszámítását és intézményi térítési díj megállapítását.

Ezzel kapcsolatosan kérdés, vélemény van-e?

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja az „intézményi térítési díjakról” szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról készült határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
138/2025. (XI.28.)
az „intézményi térítési díjakról” szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendelet
felülvizsgálatáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági bizottsága megvizsgálta az intézményi térítési díjakról szóló 5/2025.(III.3.) önkormányzati rendeletét és a következő javaslatot teszi a Képviselő-testület felé:

A Gazdasági Bizottság a térítési díjakat a 2026 évre vonatkozóan nem javasolja változtatni.

Egyben javasolja, hogy 2026. évben a belső ellenőr a Királyi Konyha Gyermekeinkért intézmény önköltségszámítás és intézményi térítési díj számításait vizsgálja meg és a vizsgálat eredményéről tegyen jelentést a Képviselő-testület felé.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

4. **Javaslat a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018.(VIII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy törvény határozza meg a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjakat. A rendeletben a Hivatal ügyfélfogadási rendjét, a számlavezető bank nevét, és a díjazásokat kívánják módosítani. A díjazásoknál a mindenkorin minimálbér alappal számolnak, pontosan azért, hogy ne kelljen minden évben módosítást eszközölni. Az ügyfélfogadás rendjét pedig az SZMSZ szerinti ügyfélfogadást kell érteni. Kérdés, észrevétel?

rendelet-tervezet

Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (.....) önkormányzati rendelete
a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének
szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete, figyelemmel az önkormányzat bevételeinek és kiadásainak egyensúlyban tartására, valamint a jogszabályok hatályosulásának folyamatos nyomonkövetésére, a házasságkötések engedélyezésének szabályira és a fizetendő díjakra vonatkozó rendeletét a következők szerint módosítja.

[2] Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Pázmánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

1. §

A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *hivatali helyiség:* Pázmánd Község Önkormányzata által biztosított kijelölt helyiség (2476 Pázmánd, Fő utca 80. alatti tanácsterem)
2. *hivatali munkaidő:* a Pázmándi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott, Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete által jóváhagyott mindenkori munkarend.”

2. §

A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hivatali munkaidőn kívül a hivatali helyiségben és a hivatali helyiségen kívüli házasságkötésért a szolgáltatási díjfizetési kötelezettség banki átutalással vagy az *MBH Bank Nyrt.-nél* vezetett 57800019-10057278 számú számlaszámra történő befizetésével teljesíthető.”

3. §

A hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) *Házasságkötésenként a mindenkori bruttó minimálbér 15 %-ának megfelelő szolgáltatási díjat (a továbbiakban: szolgáltatási díj) kell fizetni*

- a) *a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésért,*
- b) *a hivatali helyiségen kívüli házasságkötésért.*

(2) *A házasulók közeli halállal fenyegető állapota esetén a házasulók az (1) bekezdés szerinti szolgáltatási díj megfizetése alól mentesülnek.*

(3) *Az anyakönyvvezetőt a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben történő közreműködéséért a házasságkötésenként az (1) bekezdés szerinti szolgáltatási díj szociális hozzájárulási adóval csökkentett összege szerinti díjazás illeti meg.”*

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

.....

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Kérdezi, hogy megnézték-e, hogy a környéken milyen díjakkal számolnak? Pl. Kápolnásnyéken milyen díjak vannak?

Böjte Richárd polgármester

Válaszolja, hogy igen, magasabbak.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a rendelet-módosítást az előterjesztett formában, kéri, kézfaltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

139/2025. (XI.28.) határozata

a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, valamint a többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 9/2018. (VIII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet módosítását, melyet elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé az előterjesztett formában.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

5. Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy A Vgtv. 44/C.§ (1)-(2) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának helyi közszolgáltatás keretében történő biztosítása érdekében, a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályának 35700/1450-7/2023.ált iktatószámú kijelölő határozata alapján, illetve annak 35700/1736-3/2024.ált iktatószámú módosító határozata alapján, a közszolgáltatást a Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.) végi el, 2026. március 26. napjáig. A további egy évre szóló szerződés hosszabbítás időpontja: 2026. március 27.--tól. A Hazai Kommunális Kft. írásban megerősítette hosszabbítási szándékát.

A feladat ellátásának részletszabályait a közszolgáltatási szerződés tartalmazza.

A Közszolgáltató élt a díjemelési lehetőségével 2025. november 7-én az előterjesztéshez csatolt áremelési igényét nyújtotta be az Önkormányzat felé.

A közszolgáltatási díjat a hatályos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) is szükséges átvezetni a mellékelt rendelettervezet alapján.

Fontos megjegyezni, hogy a lakosságot érintő alap és ürítési díjat a rezsitörvény (2013. évi LIV.) értelmében emelni nem lehet. A 2022. évben új elemként megjelenő biológiailag lebomló akna takarítását és a céges, közületi díjakat nem érinti a törvényi korlát.

	2023. évi díjak	2024. évi díjak	2025.évi díjak	2026. évi javasolt díjak
Alapdíj	2.000,- Ft/félév	2.000,- Ft/félév	2.000,- Ft/félév	2.000,- Ft/félév
Ürítési díj-lakossági	4.000,- Ft/m ³	5.000,- Ft/m ³	5.600,- Ft/m ³	6.200,- Ft/m³
Céges/közületi ürítési díj	5.000,- Ft	6.000,- Ft/m ³	7.000,- Ft/m ³	8.500,- Ft/m ³
Egyedileg lebomló szennyvíz akna takarítása	15.354,- Ft	17.000,- Ft/db	18.5000,- Ft/db	20.000,- Ft/db

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.)

A 2026. évi költségvetésbe is kb. 3 Millió Ft-os összeget kell betervezni a többletköltségek finanszírozására.

A megkötött szolgáltatási szerződést módosítani kell, a szerződés 1.mellékletét képező aktuális árajánlat miatt.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése alapján a „települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.”

Ugyanezen törvény 46. § (2) bekezdése szerint a vármegyei önkormányzat az épített és természeti környezet védelmével kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében állást foglal a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendeleteinek tervezetével kapcsolatban.

Fentiek alapján a rendelet módosítását elfogadni csak az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv, a megyei önkormányzat és a szomszédos települési önkormányzatok véleményezését követően lehet.

Kérem a bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Az első határozat javaslat a Kft-vel kötött szerződés-módosításáról (ármódosítás) szól.

A második határozati javaslat a rendelet módosításáról és a rendelettervezet véleményezéséről szól.

Közszolgáltatási szerződés katasztrófavédelem általi kijelölés esetére
5. számú módosítása

mely létrejött egyrészről **Pázmánd Község Önkormányzata** (székhely: 2476 Pázmánd, Fő u. 80., képviseli: Bójte Richárd polgármester, Törzskönyvi azonosító száma (PIR) 362995, KSH statisztikai számjele: 0721786), mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről a **Hazai Kommunális Kft.** (székhely: 2458 Kulcs, Rózahegyi u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint **közszolgáltató** között továbbiakban együtt: Szerződő Felek között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1) Szerződő Felek kijelentik, hogy közöttük 2023. május 19. napján Közszolgáltatási szerződés katasztrófavédelem általi kijelölés esetére szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre.
- 2) Szerződő Felek Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (XI. 28.) számú határozata alapján 2026. február 1. napja hatályba lépéssel a Szerződés 1. mellékletét képező árajánlatot, jelen módosító szerződés 1. mellékletét képező 2025. november 7. keltezésű árajánlatra módosítja.

A közszolgáltatási szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban Szerződő Felek között. Jelen szerződés módosítás az eredeti Szerződéssel együtt érvényes. A Szerződő felek jelen módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 eredeti példányban írják alá.

Pázmánd, 2025. december ,, ,,

.....
Bójte Richárd polgármester
Pázmánd Község Önkormányzata
megbízó

.....
Végvári Gabriella ügyvezető
Hazai Kommunális Kft.
közszolgáltató

.....
pénzügyi ellenjegyző

.....
jogi ellenjegyző

rendelet-tervezet

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló
2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Pázmánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére fennálló szolgáltatásában beálló változás kapcsán a rendeletben rögzített idők és díjak felülvizsgálata körében módosítja vonatkozó rendeletét.

[2] Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével, a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Közszolgáltató a közszolgáltatást 2026. március 27-től 2027. március 26-ig az 1. § (2) bekezdése szerinti működési területen látja el.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

3. §

Ez a rendelet 2026. február 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a .../2025. (....) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. és 1.4. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1.3. Céges/közületi ürítési díj: 8.500,- Ft /m³;

1.4. Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 20.000,- Ft/db

A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.”

.....

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra:

Aki elfogadja az határozati javaslat szerint a Hazai Kommunális Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló javaslatot, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet véleményezésre megküldéséről szóló javaslatot kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 140/2025. (XI.28.)

a Hazai Kommunális Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

I.

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4./G §-a alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére 2023. május 19. napján, a Hazai Kommunális Kft-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10, adószáma: 26213697-2-07. képviseli: Végvári Gabriella ügyvezető) megkötött közszolgáltatási szerződést e határozat mellékletét képező tartalommal 2026. február 1. hatálybalépéssel módosításra javasolja a Képviselő-testület felé.

A közszolgáltatási szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Kéri, hogy a képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert a közszolgáltatási szerződés 5. módosításának aláírására.

II.

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a melléklet szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Kéri, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) és 48. § (3) bekezdései értelmében

- a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul,
- a Fejér Vármegyei Önkormányzatnak és

- a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére véleményezésre soron kívül küldje meg.

Felkéri továbbá, hogy a beérkezett véleményekkel kiegészített előterjesztést – a véleményezésre megadott határidő lejártát követő – soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő a rendelettervezet megtárgyalása és elfogadása érdekében.

A rendelet-tervezet a határozat melléklete.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

6. Hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkák elvégzésére beérkezett pályázatokról döntés

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a képviselő-testület 2025. október 31.-i ülésén a 143/2025. (X.31.) határozatával döntött a hóeltakarítási és téli síkosságmentesítési munkák elvégzésére pályázat kiírásról.

A megadott határidőig nem érkezett be ajánlat. Ezért külön tárgyalásokat kellett folytatni a potenciálisan számba jöhető ajánlatadókkal. Az egyeztetések után benyújtott ajánlatot, elkészítettük a szerződés tervezetét, és most a bizottság, illetve a képviselő-testület elé terjesztjük.

Az ajánlatot adó a Csurgó 99 Kft., aki az ajánlatában kitért az esetleges katasztrófa helyzetben végzendő feladatokra annak elszámolhatósága okán, továbbá kifejtette, hogy készletdíjat is kénytelen felszámolni. *(a Csurgó 99 Kft. ajánlata jelen jegyzőkönyv melléklete.)*

A vállalkozási szerződés-tervezete az alábbi.

szerződés tervezet

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Pázmánd Község Önkormányzata** (2476 Pázmánd, Fő u. 80., adószáma: 15362993-2-07, képviseletében: Bőjte Richárd polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó) és **Csurgó 99 Kft.** (székhelye: adószáma:), képviseletében: Csurgó Imre ügyvezető, mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott) – együttesen Felek – között.

A szerződés tárgya:

A Felek jelen szerződést **adott év december 1.-től a következő év március 15.-e közötti** téli időszakokra vonatkozóan a hóeltakarítási, síkosságmentesítési munkák végzése Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2025. (.....) határozata alapján az alábbiak szerint kötik meg.

1. Megbízott a hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkákat a Pázmánd Község Önkormányzata tulajdonában lévő összes belterületi útján köteles elvégezni, függetlenül a burkolat típusától a következők szerint:

- **Havazás, ónos eső, fagyott eső, páralecsapódás esetén** a belterületi gyűjtőutak síkosság mentesítését haladéktalanul meg kell kezdeni.
- **Intenzív havazás esetén** a síkosság mentesítést 2 órán belül meg kell kezdeni és szükség szerint folyamatosan végezni, hogy a közlekedés fenntartható legyen.
- A gyűjtőútnak nem minősülő egyéb belterületi közutak esetében a hóekézést a gyűjtőutak letakarítását és szórását követően, intenzív havazás esetén legalább 5-8 cm-nél nagyobb hó mennyiség esetén kell elkezdni.

2. A hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkákat Megbízott végzi önállóan, de rendkívüli esetekben szükség szerint az alábbi személyek koordinálhatják, irányíthatják munkáját és az utasításukat köteles végrehajtani:

Megbízó részéről:

Pázmánd Község Polgármestere Bőjte Richárd, (te.: +36-20/428-8876)

Pázmánd Község Önkormányzat üzemeltetési munkatárs: Mészárosné Nagy Laura 70/654-2686

Megbízott részéről:

Csurgó Norbert: 06/.....

Csurgó Zsolt: 06/.....

Csurgó Imre: 06/.....

3. Tekintettel arra, hogy a mozgósított gépek számát Megbízott határozza meg a hatékonyság függvényében, a szükséges váltó és kísérő személyzetről is ő köteles gondoskodni. A szükséges váltó és kísérő személyek felmerülő költsége a megbízási díjban benne foglaltatik.

4. Megbízott felelős egy személyben a mozdított gép- és személyi állomány munkájáért és biztonságáért.

5. A Megbízott a jelen megbízási szerződés alapján végzett tevékenységével okozott kárért teljeskörűen és önállóan felelős, károkozás esetén a kárt közvetlenül a károsultnak köteles megtéríteni. Megbízott nyilatkozik, hogy az általa végzett tevékenységre felelősség biztosítással rendelkezik.

6. Megbízott köteles a munkákat úgy szervezni és végezni, hogy – rendkívüli időjárási körülmény bekövetkeztét leszámítva – az útvonalak közúti közlekedésre alkalmas állapotban legyenek. Amennyiben feladatának nem tesz eleget, a Megbízott költségére Megbízó más Megbízottat is bevonhat a munkák elvégzésére.

7. A hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkákhoz az anyagot a Megbízó biztosítja.

8. Megbízott a tényleges hóeltakarítási időről köteles menetlevelet vagy naplót vezetni, melyet Megbízó igazol le.

9. Megbízott köteles a munkálatok folyamatos végzésére és 5 óránként minden, a megbízási szerződésben érintett útra visszatérni abban az esetben, amikor a mérhető hóvastagság a 8 cm-t eléri, vagy meghaladja.

10. A Megbízott köteles a keskeny burkolatú utak esetében a forgalom biztonsága érdekében úgynevezett kerülő (kitérő) helyeket kialakítani a hófalban.

11. A Megbízott, a felek előzetes megállapodása, és e szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező „Árajánlat”-ban szerelő **díjra jogosult az alábbiak szerint:**

- a.) Egyszeri hóeltakarítás oda-vissza letolás/belterület útjai – nettó 95.000,-Ft+27 % ÁFA/alkalom
- b.) Az utak jég- és síkosság mentesítése (teljes belterületi úthálózat) – nettó 90.000,- Ft+27 % ÁFA/alkalom
- c.) hóeltakarítás, síkosság mentesítési munka óradíjban a **kritikus pontokon** (elsősorban: Gesztenye fasor, Vörösmarty u., Szabadság u., Kertalja u., Kossuth u. eleje, János tanya felé vezető emelkedők, lejték) – nettó 15.000,- Ft/óra+27% ÁFA
- d.) Sókihordás díja 2 alkalommal x 15.000,- Ft/óra+27 % ÁFA.

Megbízott a hóeltakarítási és síkosságmentesítési munkákat köteles a fenti díjazásért elvégezni.

12. A Megbízott **készenléti díjat számolhat fel** a téli időszakra, azaz minden év december 1. napjától a következő év március 15. napjáig szóló időszakra (3,5 hónapra). A készenléti díj összege: nettó 60.000,- Ft/hó+27 % ÁFA. A készenléti díj minden esetben jár a Megbízottnak függetlenül attól, hogy volt munkavégzés vagy sem adott év december 1. napjától a következő év március 15. napjáig.

13. **Katasztrófavédelmi helyzet esetén érvényes** rendelkezésre álló, hó eltakarításra alkalmas egyéb gépek és óradíjai:

- a.) JCB 3 CX (tolólapos rakodógép) – nettó 16.000,- Ft/óra+27 % ÁFA
- b.) Liebherr 902 forgókotró markológép – nettó 20.000,- Ft/óra + 27 % ÁFA
- c.) IFA tgg. gyári szórólappal és toló lappal szerelve – nettó 16.000,- Ft/óra + 27 % ÁFA.

14. A szerződés 11, 12 és 13.) pontjában meghatározott díjakat a Megbízott teljesítési igazolása bemutatása és elfogadása után a Megbízó havonta a számla kézhezvételét követően 15 napon belül utalja a Megbízott banknál vezetett számú számlájára.

15. Jelen szerződést a Felek határozott időre, **2025. december 1.-től 2030. március 15-i időszakra kötik meg.** A Felek megállapodnak abban, hogy „minden év december 1.-i KSH által közzétett fogyasztói árindexnek megfelelően emelik a díjakat.

16. Jelen szerződést 30 napos felmondási idővel – a másik fél előzetes írásbeli értesítésével – bármelyik Fél felmondhatja, ha erre a másik Fél súlyos szerződésszegése okot szolgáltat. A Megbízott részéről súlyos

szerződésszegésnek minősül különösen a jelen Szerződésben foglalt teljesítési határidők sorozatos, vagy súlyos megszegése, a Megbízott részéről pedig a vállalkozási díj kifizetésének külön felszólítás ellenére, az azt követő 5 napon belüli kifizetésének elmaradása.

17. Felek közös megegyezés alapján is felmondhatják a szerződést

18. Megbízó kijelenti, hogy a magyar jog szerinti jogi személy. Megbízott kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár szerződéskötési képessége nem esik korlátozás alá.

19. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.

20. A szerződésből eredő vitás kérdések esetén felek a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét kötik ki.

A felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 eredeti példányban helybenhagyólag aláírták.

Szerződés melléklete:

Megbízott 2025. november 25.-én kelt árajánlata

Pázmánd, 2025. hó nap

Pázmánd Község Önkormányzata
Böjte Richárd polgármester
Megbízó

Csurgó 99 Kft.
Csurgó Imre ügyvezető
Megbízott

Pénzügyi és jogi ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

..-.-

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a síkosságmentesítési feladatokat a választási ciklus végéig vállalják, úgy, hogy a „minden év december 1.-i KSH által közzétett fogyasztói árindexnek megfelelően emelik a díjakat.”

Kérdés, észrevétel?

Kutai Tibor gazdasági bizottság nem képviselő tagja

Javasolja, hogy a képviselő-testület minden évben vizsgálja felül a vállalkozási szerződésben vállalt feladatokat és az áremelést, melyet a képviselő-testület határozatával megerősít.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: Aki elfogadja a Csurgó 99 Kft. árajánlatát 2025. december 1-től 2030. március 15-ig terjedő időszakra szóló árajánlatát és a szerződés-tervezetet a Hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkák elvégzésére, azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület minden évben vizsgálja felül a szerződés teljesítését és az áremelést, melyről képviselő-testületi határozatot hoz, kéri kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
141/2025. (XI.28.) határozata
döntés a Hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkák elvégzéséről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére javasolja Csurgó 99 Kft-vel (Pázmánd, József A.

u. 1/A.) a vállalkozói szerződés megkötését 2025. december 1-től 2030. március 15.-i terjedő időszakra a 2025. november 25.-én kelt és benyújtott árajánlatban foglaltak szerint azzal a kiegészítéssel, hogy a képviselő-testület minden évben felülvizsgálja a szerződés teljesítését és az áremelést, melyről képviselő-testületi határozatot hoz

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az erről szóló szerződés aláírására.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

7. Az önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti lakás pici alapon történő bérbeadásához beérkezett pályázatokról döntés

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

A 2025.október 31.-i Gazdasági Bizottsági ülésen részt vevő vendég jelezte, hogy a meghirdetésre kerülő ingatlan címe nem jó. Ezért a Gazdasági Bizottsági ülésen már átírásra került a cím, így került tovább a testületi ülésre is, ahol elfogadásra került a 139/2025. (X.31.) határozat az elvileg rossz címmel.

Később kiderült, hogy az előterjesztésben szereplő cím jó volt, lakosunk tájékoztatása volt helytelen, melyet sajnos ellenőrzés nélkül elfogadtunk, ezért a kizárólag a pontos címre vonatkozólag módosító határozatot terjesztünk elő.

Aki elfogadja a Képviselő-testület 139/2025.(X.31.) számú határozatának módosítását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
142/2025. (XI.28.) határozata
a Képviselő-testület 139/2025. (X.31.) határozatának módosításáról**

Pázmánd község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága javasolja a 2025. október 31.-i testületi ülésen hozott 139/2025. (X.31.) képviselő-testületi módosítani az eredeti előterjesztés szerinti Pázmánd, Béke utca 2.sz. 1/1. önkormányzati lakás pályázati kiírására vonatkozóan.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülésen

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy 1 db pályázat érkezett be a megadott határidőig a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. önkormányzati lakásra vonatkozóan. A pályázat mindenben megfelelt az előírásoknak. A pályázati kiírásban meghatározott időpontokban megtekintésre igény nem érkezett. Ezért javasoljuk pályázó részére 2026. december 31.-ig terjedően az önkormányzati lakás bérleti szerződéssel történő kiadását.

Aki elfogadja Balázs Róbert pályázata alapján a Pázmánd, Béke utca 2.sz. 1/1. önkormányzati lakás egy évre szóló bérbeadását, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
143/2025. (XI.28.) határozata
döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé Balázs Róbert (Lakcíme: Tartózkodási hely:) Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám (793 hrsz.) alatti önkormányzati lakás piaci alapú bérbeadására határidőben benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és elfogadja a pályázatban szereplő 120.000,-Ft összegű bérleti díj ajánlatot. A közüzemi költségeket a bérleti díjon felül kell bérlőnek megfizetnie.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti lakásra a lakásbérleti szerződést 2026. december 31. határozott időre megkösse.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről a határozat kivonat megküldésével értesítse a pályázót.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy 2025. december 1.-vel dr. Hekman Tibor látja el Pázmándi Polgármesteri Hivatal jegyzői posztját. Ezért a másik önkormányzati lakást piaci alapon Dr. Hekman Tibor részére biztosítjuk (120.000,- Ft/hó bérleti díjat + rezsiköltsége) A bérleményt közjegyzői szerződéssel 2026. január 5.-től foglalhat el. A bérleti díj a Képviselő-testület által minden év novemberében felülvizsgálatra kerül. A bérleti szerződést a jegyzői köztisztviselői kinevezés idejéig szól.

Az erről szóló bérleti szerződést közjegyző készíti el.

Kérem a Bizottságot, hogy az erről szóló határozati javaslatot tárgyalja meg és döntsön a bérlemény kiadásáról.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a határozati javaslat szerint Pázmánd, Béke utca 2.sz. 1/2. önkormányzati lakás bérbeadását dr. Hekman Tibor jegyző részére 2026. január 1.-től szolgálati jogviszonya időtartamáig 120.000,- Ft/hó bérleti díj + rezsiköltség felszámolásával, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 144/2025. (XI.28.) határozata

döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megtárgyalta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja 2026. január 5-től dr. Hekman Tibor jegyző (Lakcíme: Tartózkodási hely:) Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám (793 hrsz.) alatti önkormányzati lakás piaci alapú bérbeadását 120.000- Ft összegű bérleti díj áron. Javasolja, hogy a bérleti díj a Képviselő-testület által minden év novemberében kerüljön felülvizsgálatra.

A közüzemi költségeket a bérleti díjon felül kell bérlőnek megfizetnie.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti lakásra a bérleti szerződését a jegyzői köztisztviselői kinevezés lejártáig megkösse. A közjegyző általi szerződés megkötésére közjegyzőt kérjen fel.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről a határozat kivonat megküldésével értesítse a jegyzőt.

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Kutai Tibort, a gazdasági bizottság nem képviselő tagját.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazza meg:

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Dobstadt Linda képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Kutai Tibort, a gazdasági bizottság nem képviselő tagját.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazza meg:

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 3 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
149/2025. (XI.28.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**


A Gazdasági Bizottság a 2025. november 28.-ai rendes zárt üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Kutai Tibort, a gazdasági bizottság nem képviselő tagját megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Böjte Richárd polgármester

A 2025. november 28.-ai rendes zárt ülést 08:39 órakor bezárja.


**Dobstadt Linda képviselő
Gazdasági Bizottság Elnöke**

k.m.f.


**Kutai Tibor GB. nem képviselő tagja
jegyzőkönyv hitelesítő**

