

**Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottsága**

Jegyzőkönyv

**2023. január 26.
rendkívüli nyílt ülés**

Rendeletek:

Határozatok:

- | | |
|-----------------|---|
| 1/2023.(I.26.) | A rendkívüli nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítő személyéről |
| 2/2023. (I.26.) | A rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról |
| 3/2023.(I.26.) | az Önkormányzat Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról |
| 4/2023.(I.26.) | intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról |
| 5/2023.(I.26.) | FE/02/955-1/2022. törvényességi felhívás elfogadása |
| 6/2023.(I.26.) | 2023 évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról |
| 7/2023.(I.26.) | Döntés HÉSZ módosításról |
| 8/2023.(I.26.) | 1260 hrsz. alatti közterület elnevezéséről |
| 9/2023.(I.26.) | PBZ-642 frsz.-ú tűzoltó szerkocsi térítésmentes átadásáról |
| 10/2023.(I.26.) | 478 hrsz.-ú ingatlan pályázati kiírás nélküli térítésmentes használatba adásáról |
| 11/2023.(I.26.) | 478 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes használatba adásáról |
| 12/2023.(I.26.) | Farkas Miklósné bizottsági tag személyes érintettségének bejelentéséről |
| 13/2023.(I.26.) | Farkas Viktor önkormányzati helyiség bérlésére irányuló kérelméről |
| 14/2023.(I.26.) | Veilandits Nóra önkormányzati lakás bérlésére irányuló kérelméről |
| 15/2023.(I.26.) | Napvirág utcára szóló korábbi határozat megerősítéséről |
| 16/2023.(I.26.) | Új kút létesítésére korábban érkezett árajánlatok felülvizsgálatáról |
| 17/2023.(I.26.) | Dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika szabadságmegváltásának ügyéről |

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pázmánd Község Önkormányzat Gazdasági Bizottságának rendkívüli nyílt üléséről

Helye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80. Pázmánd Község Önkormányzat hivatali helyiségében

Ideje: 2023. január 26. napján (csütörtök) 16:30 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Gazdasági Bizottság jelen lévő tagjai:

Kiss Annamária	képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke
Farkas Miklósné	képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Valaczkai-Kerkuska Eszter	képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Zámbóné Vajda Adrienn	Gazdasági Bizottság külsős tagja

Jelenlévő tanácskozási joggal megjelentek:

Böjte Richárd	polgármester
Dobstadt Linda	alpolgármester
Varga Norbert	képviselő
Szűcs Ágnes	jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Tóth Józsefné

I.

Napirend előtti esemény

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Köszönti a megjelenteket. A Gazdasági Bizottság rendkívüli, nyílt ülését 16:30 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a bizottság létszáma 4 fő, jelen van 4 fő. A bizottsági ülés határozatképes.

A jegyzőkönyvet vezeti az önkormányzat munkatársa.

Elmondja, hogy az ülést megelőzően munkaértekezleten vettek részt, ahol megtárgyalták a kérdéseket.

Jegyzőkönyv hitelesítő személyére tesz javaslatot Farkas Miklósné képviselő személyében.

Aki egyetért vele, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
1/2023. (I.26.) határozata
a rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

A Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága Farkas Miklósné bizottsági tagot elfogadta jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a meghívó előzetesen kiküldésre került. Aki a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a kiküldött napirendi pontot, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
2/2023. (I.26.) határozata
A rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjának elfogadásáról

A Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, melyek a következők:

1. **Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2021. (VI. 16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára és a FE/02/711-3/2021. törvényességi felhívás ismertetése**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
2. **Javaslat az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
3. **FE/02/955-1/2021. törvényességi felhívás ismertetése**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
4. **Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
5. **Döntés HÉSZ módosításáról**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
6. **Javaslat a Pázmánd 1260 hrsz alatti közterület elnevezésére**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
7. **Az önkormányzat tulajdonában álló PBZ-642 frsz.-ú tűzoltószerkocsi térítésmentes átadásáról**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
8. **Az önkormányzat tulajdonában álló Pázmánd 478 hrsz. alatti ingatlan térítésmentes használatba átadásáról**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
9. **Farkas Viktor önkormányzati helyiség bérlésére irányuló kérelme**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
10. **Veilandits Nóra önkormányzati lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
11. **Pázmánd víziközmű karbantartással és fejlesztéssel kapcsolatos döntések ismertetése**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke
12. **Tájékoztatás Dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika szabadságmegváltásának ügyéről**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

Napirendi pontok tárgyalása

1. **Javaslat Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2021. (VI. 16.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára és a FE/02/711-3/2021. törvényességi felhívás ismertetése**
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy az SZMSZ felülvizsgálatára még az előző testület kapott törvényességi felhívást, melyben leírtaknak kell eleget tenni. Az időközi választást követően is szükséges az SZMSZ felülvizsgálata, ezért is

került be ez napirendi pontként. A jegyző asszony az előterjesztésben is említette, hogy a jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzat több szakaszban pontatlan. Egy teljesen új rendelet elfogadására tette meg javaslatát, melybe a képviselők által korábban lehangzott javaslatok is beépítésre kerültek. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e ehhez kérdésük.

Felteszi szavazásra: aki a megtett észrevételek, javaslatok átvezetésével a rendelet-tervezetet a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
3/2023.(I.26.) határozata
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet- tervezet elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet-tervezetet a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

2. Javaslat az intézményi térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy szükségessé vált ennek a rendeletnek a meghozatala. Ez tartalmazza az óvodai, bölcsődei, iskolai, szociális és dolgozói étkezések térítési díjait.

A bizottság az előzetes munkaértekezlet részletesen áttárgyalta és megtette észrevételit, amik a rendeletbe beépítésre kerültek. Kérdezi, hogy van-e most kérdése a bizottsági tagoknak.

Felteszi szavazásra: aki az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezetet a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
4/2023.(I.26.) határozata
intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a térítési díjakról szóló rendelet-tervezetet a beterjesztett tartalommal a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

3. FE/02/955-1/2021. törvényességi felhívás ismertetése
Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a törvényességi felhívás megküldésre került előzetesen. A 2022. évi gazdasági bizottsági ülések jegyzőkönyvei nem kerültek felterjesztésre a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartási

moduljára, ezért kapta a testület a törvényességi felhívást. A testületi ülések is benne vannak a törvényességi felhívásban, de azok már pótlásra kerültek, és az arról szóló igazolást már a polgármester megküldte a Törvényességi Osztályra.

Elmondja, hogy Stitz Attila 2023. január 12-én 5 db 2022-es gazdasági bizottsági jegyzőkönyvet aláírva benyújtott a hivatalba, azon kívül Horváth István, Kutai Tibor és Nagy Gábor aláírásával még további 2 jegyzőkönyv került aláírva a hivatalhoz, melyek felterjesztésre kerültek a törvényességi felületre. Ezen kívül még további 7 db 2022 évi gazdasági bizottság jegyzőkönyv van aláírás nélkül, melyeket várunk még Stitz Attila volt bizottsági elnöktől.

Felteszi szavazásra: aki törvényességi felhívást a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
5/2023.(I.26.) határozata
FE/02/955-1/2022. törvényességi felhívás elfogadása

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megismerte a FE/02/955-1/2022. törvényességi felhívást és a határozati javaslat alapján azt elfogadásra javasolja a testületnek.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

4. Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a belső ellenőrzési tervet már tavaly el kellett volna fogadni. A Vincent Auditor Kft. megküldte a vizsgálatra javasolt témákat, melyből két terület került kiválasztásra. Két téma közül választott a bizottság:

1. a pénzkezelés ellenőrzése a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzat tekintetében
2. számviteli bizonylati rendszer és forgalom ellenőrzése szintén a Polgármesteri Hivatal és Önkormányzat tekintetében.

Elmondja, hogy mindkét ellenőrzési forma szabályszerűségi ellenőrzés. A Vincent Auditor Kft. megküldte az ellenőrzésre szóló árajánlatát is, melynek összege 200.000,- Ft + áfa. A javaslattétel során erről is szükséges döntene a bizottságnak. Kérdezi a bizottsági tagokat, hogy a korábbi egyeztetésük alapján felteheti-e a pénzkezelés ellenőrzésének elfogadását, vagy javasolja-e valaki a másik témát inkább.

Felteszi szavazásra: aki a 2023. évi belső ellenőrzési tervben a pénzkezelés ellenőrzésére javasolja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
6/2023.(I.26.) határozata
2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 2023 évi belső ellenőrzési terv elfogadását az alábbiak szerint javasolja a Képviselő-testület felé.

1. **ellenőrzés tárgya:** pénzkezelés ellenőrzése
2. **ellenőrizendő időszak:** 2022.
3. **ellenőrzés típusa:** szabályszerűségi ellenőrzés.
4. **ellenőrzött szerv megnevezése:** Pázmánd Polgármesteri Hivatal (Pázmánd Község Önkormányzata vonatkozásában)

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja a belső ellenőrzési tervben foglalt feladatok elvégzéséhez szükséges 200.000,- Ft +ÁFA összeget.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

5. **Döntés HÉSZ módosításáról**

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy ezt a témát már sokszor tárgyalták, mindenki ismeri a hosszú ideje húzódó problémát. Be kellene kérni a pályázat és a terv adatait Nagy Norberttől. Most Mk-as övezetben van jelzett terület, ezt szeretné mezőgazdasági különleges területre módosítani. Javasolja, hogy Nagy Norbert is tegyen le valamit az asztalra, ezért kéri, hogy mart aszfaltból csinálják meg az útfejlesztést, és az összes cégét és gépét vigye oda. A kérelmező a 4103-as hrsz.-ú ingatlanát újra méresse ki, és a földmérési adatok alapján helyezze el a kerítését. Kérdezi a bizottság tagjait, hogy van-e ehhez kérdésük vagy más véleményük.

Felteszi szavazásra: aki a HÉSZ módosítással és a kiegészítésekkel elfogadja a határozati javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből, 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
7/2023.(I.26.) határozata
Döntés HÉSZ módosításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága támogatja Nagy Norbert Pázmánd településrendezési eszközeinek módosítására irányuló kezdeményezését azzal a feltétellel, hogy a kérelmező a 4103-as hrsz.-ú ingatlanát újra méresse ki, és a földmérési adatok alapján helyezze el a kerítését. Továbbá kéri, hogy mart aszfaltból csinálja meg az útfejlesztést, és az összes cégét és gépét vigye ebbe az övezetbe.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

6. **Javaslat a Pázmánd 1260 hrsz. alatti közterület elnevezésére**

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést. E-közmű térképen megnézték a 1260 hrsz. elhelyezkedését, és a kérelmező javaslata alapján javasolják az utca elnevezését „Borvirág” utcára.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja a javaslatot, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
8/2023.(I.26.) határozata
az 1260 hrsz. alatti közterület elnevezéséről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az önkormányzati tulajdonú 2476 Pázmánd, 1260 hrsz. alatti közterületet „Borvirág” utcának javasolja elnevezni.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

7. Az önkormányzat tulajdonában álló PBZ-642 frsz.-ú tűzoltó szerkocsi térítésmentes átadásáról

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pázmánd kérelmét megvizsgálták, és munkaértekezlet keretében értékelték. Ahhoz, hogy bármi hivatalos ügyet intézni lehessen, szükségessé vált a tűzoltó szerkocsi eddigi üzembentartói státuszából térítésmentes átadással átadni a gépjárművet az egyesület számára. Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenes átadható közhasznú szervezet számára, és az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

Felteszi szavazásra: aki egyetért a határozati javaslattal, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
9/2023.(I.26.) határozata
PBZ-642 frsz.-ú tűzoltó szerkocsi térítésmentes átadásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az önkormányzat tulajdonában álló PBZ-642 frsz.-ú STEYR gyártmányú, 13 S 23 típusú, VAN1321YY68YY1273 alvázszámú, 6129312563 motorszámú, 6595 cm³ hengerűrtartalmú tűzoltó szerkocsi tulajdonjogát - a Mötv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 108/C.§-ában foglaltak alapján – javasolja térítésmentesen átadni az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pázmándnak.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

8. Az önkormányzat tulajdonában álló Pázmánd 478 hrsz. alatti ingatlan térítésmentes használatba átadásáról

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy ugyancsak az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pázmánd kérvényezte az önkormányzat tulajdonában álló 478 hrsz. alatti tűzoltószertár épületének térítésmentes használatba adását. Kérelmében leírja, hogy az egyesület már számos pályázat keretében felújította az ingatlant, és ez az épület különleges kialakításánál fogva csak tűzoltószertárként használható.

A bizottság munkaértekezleten megtárgyalta a kérelmet, és az előterjesztésben leírt indokok és szabályozásoknak megfelelően javasolja pályázati kiírás mellőzésével történő ingatlan átadását használatba

vételi megállapodás keretében kizárólag tűzoltósági feladatok ellátására átadni az ingatlant. Itt két határozati javaslat van az előterjesztésben: a pályázati kiírás nélküli használatba adásról az egyik, és 2023. február 28-tól 2038. február 28-ig történő 15 éves használatba adásról a másik határozati javaslat.
A bizottság megtárgyalta és mindkét határozati javaslatot javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Felteszi szavazásra: aki ezzel egyetért a pályázati kiírás nélküli használatba adással, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
10/2023.(I.26.) határozata
478 hrsz.-ú ingatlan pályázati kiírás nélküli térítésmentes használatba adásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2013. (VI. 29.) önkormányzati rendelet 19.§-a alapján- a közfeladat ellátása céljából történő hasznosítás érdekében az Önkormányzat tulajdonában álló 2476 Pázmánd, 478 hrsz alatti, a valóságban Fő u. 63. szám, a Földhivatali Információs rendszerből lekért Hiteles tulajdoni lap szerint Pázmánd, Vörös hadsereg u. 63. szám alatt található kivett tűzoltóság művelési ágú, 514 m² területű ingatlant versenyeztetés és pályázati kiírás mellőzésével adja át használatra a Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pázmánd részére.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki ezzel egyetért a 478 hrsz-ú ingatlan térítésmentes használatba átadásával, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből, 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta, melyről az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
11/2023.(I.26.) határozata
478 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes használatba adásáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az Önkormányzat 1/1 tulajdonában álló 2476 Pázmánd, 478 hrsz alatti, a valóságban Fő u. 63. szám, a Földhivatali Információs rendszerből lekért Hiteles tulajdoni lap szerint Pázmánd, Vörös hadsereg u. 63. szám alatt található kivett tűzoltóság művelési ágú, 514 m² területű ingatlant 2023. március 1. napjától 2038. február 28. napjáig térítésmentesen használatra átadja az Önkéntes Tűzoltó Egyesület Pázmánd (2476 Pázmánd, Fő u. 63., képviselője: Ambrus Sándor elnök, cégjegyzék sz.: 07-02-0000333) részére.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés
Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

9. Farkas Viktor önkormányzati helyiség bérlésére irányuló kérelme

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy Farkas Viktor pázmándi lakos kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy egészségügyi feladatok ellátására, vérvétel elvégzésére szeretné bérbe venni Pázmánd, Béke utca 2. szám alatti volt gyermekorvosi rendelőt.

Az önkormányzat üresen rendelkezésre álló, valamint a szolgálati lakások bérbeadásáról munkaértekezlet keretében foglalkozott, megállapította, hogy mivel jelenleg nem rendelkezik az önkormányzat ilyen rendelettel, mielőbb szükségessé válik annak meghozatala. Szükséges megkülönböztetni szolgálati lakás, szociális lakás, bérelhető helyiségek fogalmát. Megállapították, hogy a jelenlegi gazdasági helyzetben nem lehet megengedni, hogy üresen álló önkormányzati ingatlanok kihasználatlanul legyenek, mivel egy temperáló fűtésért is, rendelkezésre állásért is magas díjat kell fizetni.

Farkas Miklósné képviselő, gazdasági bizottság tagja

Bejeleníti személyes érintettségét. Kéri a szavazásból történő kizárását.

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki egyetért azzal, hogy Farkas Miklósné képviselő érintettsége miatt kizárja a szavazásból, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzat

Gazdasági Bizottságának

12/2023.(I.26.) határozata

Farkas Miklósné bizottsági tag személyes érintettségének bejelentéséről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága Farkas Miklósné bizottsági tagot érintettsége miatt kizárja Farkas Viktor helyiségbérleti kérelme alóli szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Kiss Annamária a gazdasági bizottság elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti a bizottság javaslatát: A bizottság tárgyalta, és szándéknyilatkozat elfogadásával javasolja Pázmánd, Béke utca 2. szám alatti volt gyermekorvosi rendelő bérbeadását azzal, hogy a kérelmező nyújtsa be az átalakítási terveket, annak költségeit. A bérbeadásról szóló döntését csak ennek ismeretében hozza meg a testület.

Felteszi szavazásra: aki ezzel egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a jelenlévő 4 főből 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

13/2023.(I.26.) határozata

Farkas Viktor önkormányzati helyiség bérlésére irányuló kérelméről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az alábbi döntést hozta:

A bizottság tárgyalta, és szándéknyilatkozat elfogadásával javasolja Pázmánd, Béke utca 2. szám alatti volt gyermekorvosi rendelő bérbeadását azzal, hogy a kérelmező nyújtsa be az átalakítási terveket, annak költségeit. A bérbeadásról szóló döntését csak ennek ismeretében hozza meg a testület.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

10. Veilandits Nóra önkormányzati lakásbérleti szerződés meghosszabbítási kérelme

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, hogy Veilandits Nóra a Pázmánd, Béke utca 2. szám alatti egyik szolgálati lakást bérelte a korábbi képviselő-testület erről szóló határozata alapján. A határozat tartalmazta, hogy a szolgálati lakást munkaviszonya fennállásáig, illetve 3 évig veheti igénybe. Mint ismeretes, Veilandits Nóra munkaviszonyát 2022. december 31-vel megszüntette. Akkor szóban kérte Polgármester Urat, hogy a 2023. júniusában tartandó esküvőjéig maradjon a szolgálati lakásban. Ezt Polgármester Úr engedélyezte, kérve, hogy írásban is nyújtsa be a Képviselő-testület felé kérelmét. A benyújtott kérelem 2025. 07. 25-ig vehesse igénybe.

Farkas Miklósné képviselő, gazdasági bizottság tagja

Elmondja, hogy nevezett magától mondott fel, meg kellett volna gondolnia, mit lép. Javasolja, hogy 30 napon belül, de legkésőbb március 1-vel költözzön ki.

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy egy cél van, hogy jöjjön be pénz.

Valaszka-Kerkuska Eszter képviselő, gazdasági bizottság tagja

Javasolja, hogy írjon ki az önkormányzat pályázatot, hogy bárki megpályázhassa az önkormányzati lakásokat.

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Javaslat a következő: javasolja, hogy maradhatnak 2023. augusztus 31-ig a bérleti szerződés módosításával, azzal a kitételrel, ha közfeladatot ellátó személy igényli, 30 napon belül elköltözik az ingatlanból. Kérdezi, hogy a javaslatán kívül van-e más javaslat, amennyiben nincsen felteszi szavazásra.

Felteszi szavazásra: aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

14/2023.(I.26.) határozata

Veilandits Nóra önkormányzati lakás bérlésére irányuló kérelméről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága javasolja a képviselő testületnek, hogy Veilandits Nóra önkormányzati lakásbérleti szerződését 2023. augusztus 31-ig hosszabbítsa meg.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

11. Pázmánd víziközmű karbantartással és fejlesztéssel kapcsolatos döntések ismertetése

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság Elnöke

Ismerteti a határozati javaslatot. Elmondja, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervek tartalmazzák ezen fejlesztéseket, jelenleg ezek megerősítése szükséges. Elmondja, hogy két külön határozatban kell erről szavazni, ezért egyenként teszi fel.

Felteszi szavazásra: aki a 1. határozati javaslatot, a Napvirág utcára szóló korábbi határozat megerősítéséről elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
15/2023.(I.26.) határozata
Napvirág utcára szóló korábbi határozat megerősítéséről

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az alábbiak szerint döntött:

A T02-01 N8v3 nyilvántartási szám Pázmánd DRV _S_410 szennyvíz és DRV_V_405 ivóvíz rendszeren megrendelt önkormányzati tulajdonban lévő 184/2 hrsz alatti ingatlanra vonatkozó fejlesztési munkálatokat az elkészített tervek alapján javasolja folytatni.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához felhatalmazza a tervezőt, hogy a vízjogi engedélyezési eljáráshoz a kérelmet benyújtsa az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Felteszi szavazásra: aki a 2. határozati javaslatot, az új kút létesítésére érkezett ajánlatok felülvizsgálatát elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottsága a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
16/2023.(I.26.) határozata
Új kút létesítésére korábban érkezett ajánlatok felülvizsgálatáról

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az alábbiakról döntött:

A T02-01 N08v3 nyilvántartási szám Pázmánd DRV_V_405 ivóvíz rendszeren megrendelt új kút létesítése korábban érkezett ajánlatot javasolja felülvizsgálni új ajánlatok bekérésével.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

12. Tájékoztató Dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika szabadságmegváltásának ügyéről

Előterjesztő: Kiss Annamária Bizottság Elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti az előterjesztést, melyet munkaértekezleten már előzetesen tárgyalt a bizottság.

Böjte Richárd polgármester

Elmondja, hogy nem javasolja a 96 nap szabadság kifizetését, mivel nem lehet megállapítani, a 96 nap jogosságát, vannak vitatott napok. Elmondja, hogy amikor a volt polgármester asszony a veszélyhelyzet ideje alatt polgármesteri hatáskörben döntött a szabadsága mértékéről, nem dönthetett volna.

Szűcs Ágnes jegyző

Tájékoztatja a bizottságot, hogy lehetőség van független belső ellenőri vizsgálatot kérni a polgármester asszony szabadságainak kivételére. Javasolja arról dönteni, hogy a polgármester indítson belső vizsgálatot a volt polgármester asszony 2019-es ciklusban letöltött ideje alatti szabadságának mértékéről, szabadságának felhasználásáról és a 96 nap jogosságának megállapításáról.

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Ismerteti a határozati javaslatot: a 96 nap jogosságának megállapítását kéri a polgármester úrtól. Mivel minden kétséget kizáróan nem állapítható meg a 96 nap szabadság, utasítja a bizottság a polgármestert, hogy ellenőrizze le a rendelkezésére álló információk és nyilvántartások alapján, melyhez vegyen igénybe belső ellenőrt

Felteszi szavazásra: aki ezt elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

Pázmánd Község Önkormányzata

Gazdasági Bizottságának

17/2023.(I.26.) határozata

Dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika szabadságmegváltásának ügyéről

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága az alábbi döntést hozta:

Mivel minden kétséget kizáróan nem állapítható meg a 96 nap szabadság, utasítja a bizottság a polgármestert, hogy ellenőrizze le a rendelkezésére álló információk és nyilvántartások alapján, melyhez vegyen igénybe belső ellenőrt

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés


Felelős: Kiss Annamária a bizottság elnöke

Kiss Annamária Gazdasági Bizottság elnöke

Elmondja, a rendkívüli, nyílt Gazdasági Bizottsági ülést 19:00 órakor berekeszti, bezárja.


Kiss Annamária
Gazdasági Bizottság elnöke




Farkas Miklós
Gazdasági Bizottság tagja
jegyzőkönyv hitelesítő