



Pázmánd Község Polgármestere

2476 Pázmánd, Fő u. 80.

+36-20/428-88-76;

polgarmester@pazmand.hu

KRID: PDKO (654688131)

Előterjesztés

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 28-ai rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat tulajdonában lévő Pázmánd, Béke u. 2. szám alatti helyiség további bérletére érkezett kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vérvonal Egészségügyi és Szolgáltató Kft. 2023. február 27. napjától bérlő a Pázmánd, Béke u. 2. szám alatti, volt védőnői rendelő helyiségét lakossági magánvérvétel egészségügyi szolgáltatás céljából.

Mivel a bérleti szerződés lejár 2025. február 28. napján, ezért Farkas Viktor ügyvezető úr írásbeli kérelmet terjesztett elő a helyiség további bérlésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a döntését hozza meg.

Pázmánd, 2025. február 24.

Tisztelettel:



Határozati javaslat

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Vérvonal Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (képviselője: Farkas Viktor ügyvezető, adószám: 32188549-1-07, 2476 Pázmánd, Alkotmány u. 19.) kérelmét és úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 2476 Pázmánd, Béke u. 2. szám alatti -volt védőnői rendelő- 1 db helyiséget lakossági magánvérvétel egészségügyi szolgáltatás céljára 2025. március 1. napjától 2026. február 28. napjáig bérbe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiség bérletére vonatkozóan a melléklet szerinti tartalmú bérleti szerződés aláírására.

A helyiség bérleti díját Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 217/2023. (XI.24.) határozata alapján 40.000,- Ft/hó összegben határozza meg, melyet tárgyhónap 10-ig köteles megfizetni az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt a határozat kivonat megküldésével értesítse.

Felelős: Bőjte Richárd polgármester

Határidő: 2025. február 28.

KÉRELEM

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő testület!

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő – testületének 55/2023.(II.15.) határozata értelmében a 2476 Pázmánd, Béke u. 2. szám alatti – volt gyermekorvosi rendelő – 1 db helyiségét lakossági vérvétel egészségügyi szolgáltatás céljára 2025. február 28. napjáig bérbe adta a VÉRVONAL Egészségügyi és Szolgáltató Kft. részére, melynek képviselője, ügyvezetője vagyok.

Nyilatkozom, hogy a helyiséget továbbra is szeretném bérelni, ezért kérvényezem további egy évre a bérleti szerződés meghosszabbítását.

Bízom kérésem támogatásában!

Pázmánd 2025. 02.21.

Tisztelettel:



Farkas Viktor
Ügyvezető

VÉRVONAL Egészségügyi és Szolgáltató Kft.
2476 Pázmánd, Alkotmány utca 19.
Adószám: 32188549-1-07
Cégjegyzékszám: 07-09-034374

Megállapodás

önkormányzati ingatlanok tartós térítésmentes használatára

2. számú módosítás

Amely létrejött egyrészről **Pázmánd Község Önkormányzata** (székhelye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80., PIR törzsszáma: 362995, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Bőjte Richárd polgármester, önállóan a Képviselőtestület felhatalmazása alapján), a továbbiakban a Bérbeadó, másrészről a

másrészről **Vérvonal Egészségügyi és Szolgáltató Kft.** (2476 Pázmánd, Alkotmány u. 19., adószám: 32188549-1-07; Cégjegyzékszám: 07-09-034374 ügyvezető: Farkas Viktor), mint bérlő (a továbbiakban: Bérlő), között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Bérbeadó és a Bérlő együttes említésük esetén a Szerződő Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. A bérleti szerződés tárgya

1.1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában áll a természetben 2476 Pázmánd, Béke utca 2. szám alatt található, 25 m² össz-alapterületű ingatlan (helyrajzi szám: 793, volt védőnői rendelő, a továbbiakban a Bérlemény), a Bérlő a 55/2023. (II.12.) önkormányzati határozat alapján megkötött bérleti szerződés alapján folyamatosan bérlő és használja az ingatlant. A bérlő írásban jelezte, hogy tovább kívánja bérelni a bérleményt.

2. A bérleti jogviszony időtartama

2.1. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést határozott időre kötik egymással, 2025. március 01. – 2026. február 28. napjáig, a Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (II.28.) határozata alapján.

3. A szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanok maradnak.

4. A szerződő felek kijelentik, hogy a módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásra teljes jogkörrel rendelkező képviselők által írták alá. Jelen szerződés módosítás 3 eredeti példányban készült.

Pázmánd, 2025. március

Pázmánd Község Önkormányzata
Bérbeadó
Bőjte Richárd
polgármester

Vérvonal Egészségügyi és Szolgáltató Kft.
Bérlő
Farkas Viktor
ügyvezető

dr. Zsikó Roland
jogi ellenjegyző

Sziládi Edit
pénzügyi ellenjegyző