

**Pázmánd Község Önkormányzata  
Gazdasági Bizottsága**

**Jegyzőkönyv**

2024. október 31.-ei  
rendkívüli, nyílt üléséről

Határozatok:

- |                   |  |
|-------------------|--|
| 137/2024. (X.31.) | A rendkívüli, nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítő személyéről  |
| 138/2024. (X.31.) | A rendkívüli, nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról  |
| 139/2024.(X.31.)  | Döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről                             |
| 140/2024.(X.31.)  | Döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről                             |
| 141/2024.(X.31.)  | Böjte Richárd polgármester 2024. évi cafetéria juttatásának megállapításáról   |
| 142/2024. (X.31.) | Pázmánd Község Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi I-III. negyedévi költségvetésének alakulásáról szóló tájékoztatás elfogadásáról |

## ***JEGYZŐKÖNYV***

**Készült:** Pázmánd Község Önkormányzat Gazdasági Bizottságának rendkívüli nyílt üléséről  
**Helye:** 2476 Pázmánd, Fő utca 80. önkormányzat hivatali helyiségében  
**Ideje:** 2024. október 31. napján (csütörtök) 12:50. órakor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

### **Gazdasági Bizottság jelen lévő tagjai:**

Dobstadt Linda	képviselő, Gazdasági Bizottság Elnöke
Marton Rita	képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Varga Norbert	képviselő, Gazdasági Bizottság tagja
Kutai Tibor	Gazdasági Bizottság nem képviselő tagja

### **Jelenlévő tanácskozási joggal megjelent:**

Böjte Richárd	polgármester
Zámbóné Vajda Adrienn	alpolgármester
Domonics Zoltán	képviselő
Kószegi Gabriella	képviselő
Szűcs Ágnes	jegyző

### **Meghívottak:**

Szabó Zsuzsanna	könyvelő
Laki Csabáné	könyvelő
Pintérmé Horváth Edina	intézményvezető
Kószagi Szilvia	főigazgató

### **Jegyzőkönyvvezető:**

Tóth Józsefné

### **Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Köszönti a bizottság tagjait, az ülésen megjelenteket. Jelzi, hogy az ülésre meghívást kapott Szabó Zsuzsanna és munkatársa, könyvelők, akik a 2024. évi I.-III. negyedévi költségvetési tájékoztatást szóban terjesztik elő. A rendkívüli, nyílt ülést 2024. október 31.-én 12:50 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság határozatképes, mivel a megválasztott 4 főből 4 fő jelen van.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri: Varga Norbertet, a Gazdasági Bizottság képviselő tagját.  
Felteszi szavazásra: aki elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazza meg:

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata**  
**Gazdasági Bizottsága**  
**137/2024.(X.31.) határozata**  
**Jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

A Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 2024. október 31.-ei rendkívüli nyílt, üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Varga Norbertet, a Gazdasági Bizottság képviselő tagját megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

**Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Elmondja, hogy a meghívó és az előterjesztések előzetesen megküldésre kerültek, a bizottság tagjainak elegendő idő állt rendelkezésre az anyagok áttanulmányozására.

Javasolja a 2. és 3. napirendi pontot előre venni, hogy Szabó Zsuzsanna könyvelő tájékoztatását tudjon adni az önkormányzat és intézményeinek 2024. évi I-III. negyedéves költségvetésének alakulásáról, mivel erre több időt kell szánni a szóbeli ismertetésre tekintettel.

Felteszi szavazásra: aki elfogadja, a meghívóban szereplő napirendi pontokat, az 1. napirend 3. pont felcserélésével történő megtárgyalásával, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**138/2024.(X.31.) határozata**  
**a 2024. október 31.-ei rendkívüli, nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

**1. Önkormányzati lakásbérleti pályázatok elbírálása**

Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester

**2. A polgármester cafetéria juttatásának megállapítása**

Előterjesztő: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság elnöke

**3. Tájékoztatás Pázmánd Község Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi I. -III. negyedévi költségvetésének alakulásáról**

Előterjesztő: Böjte Richárd polgármester  
Szabó Zsuzsanna könyvelő

Határidő: azonnal

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

## Napirend tárgyalása

### 1. Önkormányzati lakásbérleti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Bőjte Richárd polgármester

#### **Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Elmondja, hogy a megadott határidőig 2 pályázat érkezett be. A pályázatok áttekintése után megállapítható, hogy mind a két pályázat az előírásoknak megfelel. Az egyik pályázó a most is bentlakó bérlő, aki 120.000,- Ft-ot jelzett a pályázatában, a másik pályázó új pályázó, ő 122.000,- Ft-os összeget jelölt meg. A pályázati kiírással kapcsolatosan megjegyzi, hogy jövőre javasolná, hogy ne egy évre legyen megpályáztatva, mivel aki albérletben lakik, nem meri vállalni ilyen rövid időre, hogy felmondja az albérletet, mivel nem biztos, hogy ő nyert a pályázaton.

#### **Varga Norbert képviselő Gazdasági Bizottság tagja**

Nem osztja Elnök asszony véleményét, javasolja, hogy maradjon az egy év.

#### **Bőjte Richárd polgármester**

Megjegyzi, hogy nem is történt áremelés a pályázati kiírásban.

#### **Kutai Tibor Gazdasági Bizottság nem képviselő tagja**

Javasolja, hogy előtérbe kellene helyezni a helyi fiatalok kérdését. A költségvetés tervezésénél mindig döntsenek az ár meghatározásáról. Az önkormányzat jobban támogassa a családosokat, helyben élő fiatalokat, 1-2 gyermeket nevelő előnyt élvezzen a pályázatokban.

#### **Szűcs Ágnes jegyző**

Jelzi, hogy rendben, a legközelebbi pályázati kiírásba ezt beleteszik, a feltételek most is benne voltak a pályázati kiírásban.

#### **Kutai Tibor Gazdasági Bizottság nem képviselő tagja**

Megjegyzi, hogy ez kifeje védelem a testületre nézve, hogy mennyire szociálisan értékeli ezt. Másik, az 1 év, szerinte is kevés.

#### **Bőjte Richárd polgármester**

Kérdezi, ha jön egy másik szociálisan rászoruló, akkor mit csinál, ha két évre adják ki a lakást?

#### **Varga Norbert képviselő Gazdasági Bizottság tagja**

Megjegyzi, hogy az egy év, az formalitás.

#### **Szűcs Ágnes jegyző**

Emlékezteti a bizottságot, hogy tavaly, amikor először döntöttek arról, hogy pályázati kiírással pályáztatják meg a két lakást, akkor a gazdaságosság volt a fő szempont, nem a szociális rászorultság. Akkor döntöttek arról, hogy piaci alapon értékesítik és nem szociális alapon, ott egész mások a bírálati szempontok.

#### **Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Lezárva a vitát összegzi, hogy akkor erről jövőre lehet majd újra dönteni.

Most két külön határozati javaslat van, először az elsőre benyújtott pályázatról kell dönteni.

Felteszi szavazásra: aki a Pázmánd, Béke u. 2. 1/2.sz. alatti önkormányzati lakásra vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**139/2024.(X.31.) határozata**  
**döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó**  
**bérleti szerződés megkötéséről**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága Horváth-Veilandits Nóra (2476 Pázmánd, Alkotmány u. 12.) Pázmánd, Béke u. 2. 1/2.szám (793 hrsz.) alatti önkormányzati lakás piaci alapú bérbeadására határidőben benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és elfogadja a pályázatban szereplő 120.000,- Ft/hó összegű bérleti díj ajánlatot, a 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg egyösszegű előre történő megfizetése mellett. A közüzemi költségeket a bérleti díjon felül kell bérlőnek megfizetnie.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú Pázmánd, Béke u. 2. 1/2. szám alatti lakásra, közjegyzői okiratba foglaltan lakásbérleti szerződést 2025. december 31. határozott időre megkösse.

Kéri, hogy képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről a határozat kivonat megküldésével értesítse a pályázót.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

**Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Felteszi szavazásra: aki a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1.sz. alatti önkormányzati lakásra vonatkozó határozati javaslatot elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**140/2024.(IX.27.) határozata**  
**döntés a Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti önkormányzati lakásra vonatkozó**  
**bérleti szerződés megkötéséről**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága Rákosi Katalin (Tartózkodási helye: 2476 Pázmánd, Határ u. 20., Lakóhely: 2310 Szigetszentmiklós, Dorottya u. 26/C.) Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám (793 hrsz.) alatti önkormányzati lakás piaci alapú bérbeadására határidőben benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és elfogadja a pályázatban szereplő 122.000,- Ft összegű bérleti díj ajánlatot, a 2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg egyösszegű előre történő megfizetése mellett. A közüzemi költségeket a bérleti díjon felül kell bérlőnek megfizetnie.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú Pázmánd, Béke u. 2. 1/1. szám alatti lakásra, közjegyzői okiratba foglaltan lakásbérleti szerződést 2025. december 31. határozott időre megkösse.

Kéri, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy döntéséről a határozat kivonat megküldésével értesítse a pályázót.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

## 2. A polgármester cafetéria juttatásának megállapítása

Előterjesztő: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság elnöke

### Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Ismerteti a következő napirend tárgyát.

Elmondja, hogy A 2024. évi választások eredményeként Bójte Richárd polgármester foglalkoztatási jogviszonya a 2024-2029. ciklusban 2024. október 1. napjával keletkezik, ezért a juttatási elemekre vonatkozóan ettől az időponttól 2024. december 31. napjáig szükséges megállapítani a cafeteria-juttatás mértékét.

A Pázmándi Polgármesteri Hivatal munkavállalói tekintetében a cafeteria-juttatások igénybe vehető éves kerete nettó 300.000.-Ft összegben került meghatározásra, figyelemmel Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. tv. 62. § (4) bekezdésére.

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1 rendelete alapján a Gazdasági Bizottság feladat- és hatáskörébe tartozik, hogy javaslatot tegyen a polgármester jutalmazására, egyéb juttatásaira, ezért a Bizottság javasolja, hogy a polgármester cafeteria juttatásának éves keretösszegét nettó 300.000,- Ft éves keretösszeg figyelembevételével, 2024. október 1- 2024. december 31. közötti időszakra nettó75.000,- Ft-ban állapítsa meg a képviselő-testület.

Kérdés, vélemény? Nincs.

Felteszi szavazásra: aki a határozati javaslat szerint elfogadja a polgármester 2024. október 1- 2024. december 31. közötti időszakra szóló cafeteria megállapítását nettó 75.000,- Ft értékben, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a szavazó 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

### **Pázmánd Község Önkormányzata**

#### **Gazdasági Bizottságának**

#### **141/2024.(X.31.) határozata**

#### **Bójte Richárd polgármester 2024. évi cafeteria juttatásának megállapításáról**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. tv. 62. § (4) bekezdésére és a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 71.§ (1) bekezdésére tekintettel Bójte Richárd polgármester cafeteria juttatásának 2024. október 1.- 2024. december 31. közötti keretösszegét nettó 75.000,- Ft-ban javasolja meghatározni, melyet a Széchényi Pihenő Kártya juttatás céljából nyitott korlátozott rendeltetésű fizetési számlára kell utalni.

A képviselő-testület a Pázmándi Polgármesteri Hivatalra vonatkozó 2024. évi Cafeteria Szabályzatot rendeli alkalmazni a polgármesterre.

Kéri, hogy a képviselő-testület utasítsa a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

Felelős: Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

### 3. Tájékoztatás Pázmánd Község Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi I. -III. negyedévi költségvetésének alakulásáról

#### Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Nagy szeretettel köszönti Szabó Zsuzsannát és Laki Csabánét, akik a 3. napirendi ponthoz nyújtanak a bizottság és a testület tagjai részére kivetítőn számszaki és szöveges értékelést. Akinek az elhangzottakhoz kérdése van, nyugodtan felteheti.

#### Szabó Zsuzsanna könyvelő

Köszönti a bizottság és a testület tagjait. Elmondja, hogy szövegesen ismerteti a 2024. évi I. – III. negyedévi költségvetését, a korábban megküldött két táblázat alapján.

Elmondja, hogy a főösszesítő a havonta készülő kiemelt előirányzatokból tevődik össze. Így tudják kimutatni, mi az, ami ki van fizetve, és mi az, ami befolyt pénzösszeg.

**Eredeti előirányzat:** az elfogadott költségvetés.

**Adóbevétel** tervezték 66 mFt-os, 09.30.-i állapot szerint 45,8 %-os a teljesítése, ez elmaradást mutat, ami most 100 % is lehetne. kb. 10 mFt bevételi lemaradás lesz az év végére. Azt jelenti, hogy a tervezetthez képes elmaradnak az adóbefizetések, ezen még változtathat, ha fizetési felszólítás hatására vagy letiltásra érkezik még bevétel.

**Működési bevételek:** térítési díj, szolgáltatás teljesítés, bérletek stb. mind bevételnek számít. Ez is elmaradást mutat, 63 %-os a teljesítése, kb. 75 %-on kellene, hogy álljon. Itt kb. 15 mFt lemaradás mutatkozik a tervezetthez képest. Az eddigi ütemet alapul véve a következő 3 hónapban 2,3 mFt fog befolyjni

**Működésre átvett pénzeszközök:** Államháztartáson kívülről érkezett pénzeszközök: 1.177 eFt. A teljesítésnek megfelelő összeget a módosított előirányzatok között már szerepeltetik

**Működési bevételek** összesen 75 %-on van. Itt jelen esetben nem vagyunk teljesen felhőtlenül boldogok. Összességében a működésből pesszimista számítások alapján 23-24mFt hiányozni fog az év végén. Ha a behajtás jól sirül, akkor nem!

**Felhalmozási célú támogatások:** fejlesztési célra kapott támogatás (ilyenek MFP, stb. egyéb pályázatok).

**Felhalmozási bevételek:** tárgyi eszközök értékesítése (gépek, berendezések, ingatlanok stb.)

**Előző évi maradvány és betétlekötés:** Itt látható egy torzulás. A lekötött betét nem szerepelhet a pénzmaradványban!

A finanszírozás nélküli főösszeget kell figyelembe venni.

**Személyi juttatások és járulékok:** jelentős változás az előirányzatokhoz nem történt. 65,83 %-os teljesítés együttes arányát mutatja, ez kiegyensúlyozott, némi megtakarításra számíthatunk, kb. 3 mFt-ra.

**Dologi kiadás:** minden anyagi jellegű kiadás, dologi kiadás. Anyabevételek, szolgáltatások, a legnagyobb tételt képviseli a működési kiadásoknál. 65 %-os a teljesítése. Jónak tartja. Ezen a soron durván 12 mFt-os megtakarítás elérhető, ha nem változik az ütem.

**Szociális kiadások:** a lakosságnak fizetett pénzbeli és természetbeni juttatásokat jelenti. Települési támogatások.

**Működési célú pénzeszköz átadás:** kötelező feladatellátásban való részvétel (társulás, civil szervezetek támogatása). Teljesítése 52 %-os. A költségvetés itt keretszámokat tartalmaz a civilek esetében

**Előző évi visszafizetési kötelezettség** 2023 évre vonatkozóan nincs. Jelenleg 25 mFt-on a tartalék. Ennek az oka a bevételi oldal. A lekötött betétet a tartozik oldalon kell könyvelni.

**Kiadások-bevételek egyenlege:** 8,5 mFt. 42 mFt-ból számolni kell a két korrekciós tényezővel. A másik az adó-túlfizetés: nem az önkormányzaté. Nem számolható el végleges bevételként. Meg kell jegyezni, hogy ez valószínűleg nem a visszaigényelhető adóbevételt jelenti, hanem a régi feldolgozatlan adóbevallásokból cred. Érdemes volna megnézni az adózárást.

Felújítási részen a teljes módosított előirányzatot tervezték elkölteni. Ez még további 31 mFt-os megtakarítást eredményezhet.

**Intézményeknek átadandó intézményfinanszírozás:** 63 %-on áll, nagyon jó!!

#### Feladat-szempontok szerint:

Elmondja, hogy a normatív támogatásokat az októberi felmérés alapján írták be a táblázatba. Az Államkincstárral egy évben kétszer egyezkednek a normatív támogatások állásáról, egy évet meg

elszámolnak, ami januárban van. Októberben volt a felmérés, ami azt jelentette, hogy az év egészére meg kellett mondani a támogatási igényt. Ezt most már biztos, hogy le fogja finanszírozni

**Normatív és költségtámogatás:**

Óvoda: gyermeklétszám vezérli a pedagógus támogatást!

Alapnorma támogatás: bér és dologi között szabad átcsoportosítható: 98 mFt állami támogatás. 82 mFt az ütemezése. Pedagógus támogatásban előírt plusz támogatás benne van a 98 mFt-ban.

**Gyermekétkeztetés:** 36,6 mFtos összeg van jelenleg a kiadás/bevétel egyenlegen. Ez, ha ugyan ebben az ütemben zajlódik, akkor az egy 48,8 mFt-os kiadás lesz, a 30 mFt-os állami támogatással szemben. Ezt szokatlanul kevésnek találja. A teljesített Bevételek: 10,9 mFt 1-9 hó. Ez még csökkenti az egyenleget.

**Bevételek:** 10,9 mFt 1-9 hó.

**Alaptámogatás:** 9,8 mFt, a tény: 7,2 mFt – visszafizetendő lesz. A normatívában elszámolható a felújítás!

**Szabó Zsuzsanna könyvelő**

Ígéretet tett, hogy 1-2 héten belül valamennyi intézmény tekintetében rendelkezésre fog állni a még év végéig rendelkezésre álló, felhasználható pénzösszeg.

A jelenlegi tájékoztatás alapján kéri a 2024. I.-III. negyedéves költségvetési tájékoztatót elfogadni. Szövegesen ennyit szeretett volna mondani a bevételek és a kiadások alakulásáról és a normatív támogatások felhasználásáról.

**Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke**

Amennyiben kérdés, észrevétel van, kéri tegyék fel.

*Kérdés, észrevétel nem hangzott el.*

Felteszi szavazásra: aki a 2024. évi I-III. negyedéves költségvetési tájékoztatót az elhangzott előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kéri, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság a megjelent 4 főből 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

**Pázmánd Község Önkormányzata**

**Gazdasági Bizottságának**

**142/2024. (X.31.) határozata**

**Pázmánd Község Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi I-III. negyedévi költségvetésének alakulásáról szóló tájékoztatás elfogadásáról**

Pázmánd Község Önkormányzata Gazdasági Bizottsága megtárgyalta Pázmánd Község Önkormányzata és Intézményeinek 2024. évi I. – III. negyedévi költségvetésének alakulását és az erről szóló tájékoztatást elfogadja.

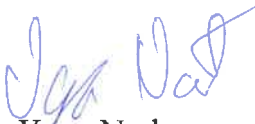
**Határidő:** soron következő képviselő-testületi ülésen

**Felelős:** Dobstadt Linda Gazdasági Bizottság Elnöke

Egyéb kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el, ezért a Gazdasági Bizottság ülését 13:30 órakor bezárja.

  
Dobstadt Linda  
Gazdasági Bizottság Elnöke



  
Varga Norbert  
Gazdasági bizottság képviselő tagja  
jegyzőkönyv hitelesítő