



**VELENICE VÁROS  
JEGYZŐJE**

☒ 2481 Velenice, Tópart utca 26.

☎ 22/589-402

E-mail: [hivatal@velence.hu](mailto:hivatal@velence.hu)

Ikt.sz.: V/664-4/2024.

Ü.i.: Temesváriné Kosztola Györgyi

Melléklet: -

Hiv.sz.: -

Pázmándi Polgármesteri Hivatal

Iktatás napja: 2024.04.23.	Ikt.sz.: P/649-14/2024
Ugyintéző: Böjte R.	Melléklet:

**Tárgy:** Pázmánd fakivágás engedélyezése, 183 hrsz.-ú ingatlanon.

**HATÁROZAT**

Velenice Város Jegyzője, mint a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály által kijelölt eljáró hatóság, Pázmánd Község Önkormányzata (2476 Pázmánd, Fő u. 80.) képviseletében eljáró Böjte Richárd polgármester (a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére, a 2476 Pázmánd, 183 hrsz.-ú 'kivett beépítetlen terület' megnevezésű ingatlanon elhelyezkedő 23 db 46 cm és 110 cm közötti törzsátmérőjű nyárfák kivágását, az alábbi kikötésekkel engedélyezem.

1. A fakivágási engedély jogerőre emelkedésétől számított 1 évig érvényes.
2. A kérelemben jelölt fás szárú növények kivágását követő 1 éven belül a kérelmező köteles gondoskodni a növény szakszerű pótlásáról a benyújtott dokumentumokban megjelölt 30 db lombhullató díszfa, úgymint Nagylevelű hárs, Magas kóris, valamint Korai juhar ültetésével, a 2476 Pázmánd, 183 helyrajzi számú ingatlanon. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítése jegyzői hatáskörben kerül ellenőrzésre.
3. A közterületen lévő fásor fahiányainak pótlása csak az adott fásor vonalában lévő telepítéssel, a fásorra jellemző faj, fajta felhasználásával történhet, ha annak környezeti feltételei adottak.
4. Fás szárú növény **pótlása nem történhet** az alábbiakban felsorolt invazív fajok egyedeivel: fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), amerikai kóris (*Fraxinus pennsylvanica*), mirigyes bálványfa (*Ailanthus altissima*), cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*), kései meggy (*Padus serotina*), zöld juhar (*Acer negundo*).
5. Ha a pótlás a fentiekben felsorolt invazív fás szárú növény kivételként meghatározott kertészeti változataival történik, az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője, vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel bármely jogviszony alapján rendelkezni jogosult használója (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni a fás szárú növény terjedésének megakadályozása érdekében az újulat eltávolításáról.

Jelen határozat egyéb engedélyek megszerzése alól nem mentesít.

Felhívom figyelmét, hogy a fák kivágása, eltávolítása minden esetben szakember bevonásával történjen az esetleges baleset elkerülése érdekében.

Határozatom ellen annak közlésétől számított 15 napon belül a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) címzett, de hatóságomhoz benyújtott 5.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

# HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL-



MAK ASP Irat DHSZ Bélyegző

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: V/664-4/2024

Másolatkészítő szervezet: Velencei Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Horváth Dóra - horvath.dora@velence

Másolatkészítés időpontja: 2024.02.22. 14:44

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 23.2.0.22

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: A Velencei Polgármesteri Hivatal másolatkészítési szabályzatáról szóló 5/20...

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1

Másolatkészítési rend elérhetősége: [https://velence.hu/documents/518/5-2023.\\_XI.23.\\_sz%C3%A1m%C3%BA\\_utas...](https://velence.hu/documents/518/5-2023._XI.23._sz%C3%A1m%C3%BA_utas...)

## INDOKOLÁS

Pázmánd Község Önkormányzata (2476 Pázmán, Fő u. 80.) képviselőjében eljáró Bőjte Richárd polgármester 2024. február 1. napján a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) kormányrendelet alapján fakivágási engedély iránti kérelmet nyújtott be Pázmánd Község Jegyzőjéhez. Az eljárás során megállapítást nyert, hogy Pázmánd Község Jegyzője fakivágási engedély kiadására hatáskörrel rendelkezik, azonban a Földhivatali nyilvántartás alapján az érintett Pázmánd 183 hrsz.- ú 'kivett beépítetlen terület' megnevezésű ingatlanak Pázmánd Község Önkormányzata a tulajdonosa.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 23. § (4) bekezdése alapján a jegyző kizárt annak az ügynek az elintézéséből, amelyben az illetékeségi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a polgármester ügyfél. Mindezekre tekintettel az Ákr. 24. § (4) bekezdése alapján Pázmánd Község Jegyzője kizárási okot jelentett be a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának (a továbbiakban: Kormányhivatal).

A Kormányhivatal Velence Város Jegyzőjét jelölte ki eljáró hatóságként a Pázmánd, 183 hrsz.- ú ingatlanon lévő fák kivágásának ügyében az FE/03/299-2/2024.ügyiratszámú Végzésével.

A Velencei Polgármesteri Hivatal (2481 Velence, Tópart utca 26., a továbbiakban: Hivatal) Jegyzőjéhez érkezett P/649-8/2024. ügyiratszámú fakivágási engedélykérelem ügyében a Hivatal munkatársai szemlét tartottak a kérelemben megjelölt helyszínen.

A Kérelmező beadványában előadta, hogy a Pázmánd 183 hrsz.-ú ingatlanon lévő 23 db nyárfa leromlott egészségi állapota miatt balesetveszélyes, ezért azok kivágása indokolt. A kérelemhez csatolt Dr. Szügyi Sándor István okleveles kertészmérnök favizsgáló és faápoló szakmérnök minősített favizsgáló (FV-21/38) a kivágandó fákról szóló részletes állapot felvételezési dokumentációja, valamint a Hivatal által megtartott helyszíni szemle ezt megerősítette.

A Kérelmező nyilatkozott, hogy gondoskodik a növények szakszerű pótlásáról.

A 23 db kivágandó nyárfa pótlását 30 db lombhullató díszfa ültetésével kívánják megoldani, úgymint Nagylevelű hárs, Magas kőris, valamint Korai juhar.

Tekintettel arra, hogy a fakivágás természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket nem sért, a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból nem célszerű, ezért határozatom rendelkező részében foglaltak szerint döntöttem, a fakivágást engedélyezem.

A rendelkező részben foglalt kikötéseket a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) alapján írtam elő.

Jelen határozatom véglegessé válásáról külön értesítést nem küldök.

Amennyiben döntésem ellen az ügyfél fellebbezést nem nyújt be, úgy az a fellebbezési idő letelte után véglegessé válik.

Hatáskörömet a Korm. rend. 6. § (1) bekezdése, illetékességemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezési jogot az Ákr. 116. §-a és 119. §-a alapján biztosítottam.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése állapítja meg.

Velence, 2024. február 22.



*dr. Matus-Borók Dóra*  
**dr. Matus-Borók Dóra**  
jegyző

*T. Matus-Borók Dóra*