



Pázmánd Község Jegyzője

2476 Pázmánd, Fő u. 80.

+36-70/443-80-16;

jegyzo@pazmand.hu

KRID: PVK (205133118)

Előterjesztés

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. december 15-ei rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 17/2015. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/B. §-a szerint az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója (e fejezet alkalmazásában, a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A Vgtv. 44/C.§ (1)-(2) bekezdése alapján a települési önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának helyi közszolgáltatás keretében történő biztosítása érdekében, a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályának 35700/12340-7/2018. ált. számú kijelölő határozata alapján, a közszolgáltatást a Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.) végi el, 2023. március 2. napjától 2024. március 2. napjáig.

A feladat ellátásának részletszabályait a közszolgáltatási szerződés tartalmazza.

A közszolgáltató adatait, a közszolgáltatási ellátásnak időtartamát, a közszolgáltatási díjat a hatályos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) is szükséges átvezetni a mellékelt rendelettervezet alapján.

Fontos megjegyezni, hogy a lakosságot érintő alap és ürítési díjat a rezsitörvény (2013. évi LIV.) értelmében emelni nem lehet. A 2022. évben új elemként megjelenő biológiailag lebomló akna takarítását nem érinti a törvényi korlát.

	Rendeletben meghat. díjtételek	2024.-től javasolt emelt díjak
Alapdíj	2.000,- Ft	2.000,- Ft
Ürítési díj-lakossági	1.000,- Ft	5.000,- Ft
Céges/közületi ürítési díj	5.000,- Ft	6.000,- Ft
Egyedileg lebomló szennyvíz akna takarítása	15.354,- Ft	17.000,- Ft

(A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.)

Az árajánlatban szereplő és a hatályos rendeletben szereplő lakossági díjtétel között, megjelenik egy jelentős árkülönbözet, melyet -a kijelölt határozatban is szerepelően- törvényesen úgy lehet kompenzálni a lakosság terhelése nélkül, hogy a közszolgáltató elszámolása alapján az önkormányzat támogató nyilatkozatot nyújt be a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal (MEKH) felé és a kötelező feladatellátás során jelentkező plusz költséget az önkormányzat a központi költségvetéstől igényli vissza.

Az idei évben Önkormányzatunk a lakosságtól átvállalt szennyvízszállítási díjból eredően 773.430,- Ft-ot fizetett ki.

Az elszámolással kapcsolatban egyeztetést folytattam a MEKH ügyintézőjével és a jogászával, akik tájékoztattak arról, hogy elszámolni/nyilatkozatot benyújtani az önkormányzattal egy időben a közszolgáltatónak is kell, e két nyilatkozatot vetik össze és ezt követően kerülhet sor a támogatói okirat kiállítására. Amennyiben a közszolgáltató nem nyújt be nyilatkozatot, vagy nem fogadják el, az önkormányzat nem kapja meg a támogatást. Ugyanakkor mivel kötelező feladatellátásról van szó és nem szállíthatja el a településről a szennyvizet más szolgáltató, a felajánlott árat elfogadva, a különbözetet megfizetve vállalni kell a terhet. A támogatás összegét az önkormányzat kapja meg, amit 5 napon belül tovább kell utalni a közszolgáltató részére.

A Közszolgáltatóval folytatott telefonos tárgyalás során az ügyvezető tájékoztatott, hogy 60 településen látnak el szennyvízszippantási feladatot, ezzel kapcsolatos havi jelentést, nyilvántartás vezetést. Nincs szabad kapacitásuk arra, hogy 60 településnél éves elszámolást, éves pénzügyi megelőlegezést és támogatási igény benyújtását végezzenek el.

Ennek okán az önkormányzatunk nem tudja kihasználni a központi költségvetésben biztosított támogatást, a teher itt marad.

A 2024. évi költségvetésbe kb. 2 Millió Ft-os összeget kell betervezni a többletköltségek finanszírozására.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése alapján a „*települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.*”

Ugyanezen törvény 46. § (2) bekezdése szerint a vármegyei önkormányzat az épített és természeti környezet védelmével kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében állást foglal a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendeleteinek tervezetével kapcsolatban.

Fentiek alapján a rendelet módosítását elfogadni csak az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv, a megyei önkormányzat és a szomszédos települési önkormányzatok véleményezését követően lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

Pázmánd, 2023. december 5.

Res
Szűcs Ágnes
jegyző



Határozati javaslat 1.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4/G §.-a alapján a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére 2023. május 19. napján, a Hazai Kommunális Kft.-vel (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10. , adószáma: 26213697-2-07.. képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető) megkötött közszolgáltatási szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal 2024. február 1. hatálybalépéssel, de legkorábban a 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításának hatálybalépésének napján módosítja.

A közszolgáltatási szerződés egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Bőjte Richárd polgármester
Határidő: értelemszerűen

Határozati javaslat 2.

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a rendelettervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) és 48. § (3) bekezdései értelmében

- a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul,
- a Fejér Váregyei Önkormányzatnak és
- a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya részére véleményezésre soron kívül küldje meg.

Felkéri továbbá, hogy a beérkezett véleményekkel kiegészített előterjesztést – a véleményezésre megadott határidő lejártát követő – soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő a rendelettervezet megtárgyalása és elfogadása érdekében.

Felelős: Szűcs Ágnes jegyző
Határidő: a rendelet-tervezet véleményezésre küldésére azonnal

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével, a Fejér Vármegyei Önkormányzat állásfoglalásával a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 32. napon hatályát veszti.

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 2/2022. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. és 1.4. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1.3. Céges/közületi ürítési díj: 6.000,- Ft /m³;

1.4. Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000,- Ft/db

A díjak az Áfa-t nem tartalmazzák.”

Végső előterjesztői indokolás

A Hazai Kommunális Kft., mint közszolgáltató a 2024. évre vonatkozóan a költségeinek emelkedésére tekintettel a szolgáltatási díjak emelésével él.

Az díjemelést a lakosságot érintő alapidj és ürítési díj tekintetében a rendeletben átvezetni a rezsitörvény miatt nem lehet, így az emelés a céges/közületi és a biológiailag lebomló szennyvíz akna takarításánál a díjemelés végrehajtható.

pazmandph@pazmand.hu

Feladó: Kommunális Kft Hazai <hazaikommunaliskft@gmail.com>
Küldve: szerda 2023. november 15 15:40
Címzett: pazmandph@pazmand.hu; jegyzo@pazmand.hu
Tárgy: Szennyvíz szállítás áremelés
Melléletek: Pázmánd 2023-as árajánlat.pdf; Költségelszámolás 2023.pdf

Tisztelt Önkormányzat!

Élve a közszolgáltatási szerződés által biztosított áremelés lehetőségével, ezúton küldjük az Önkormányzat részére az új árajánlatot, ami elválaszthatatlan részét képezi a közszolgáltatói szerződésnek. Kérjük visszajelzésüket azzal kapcsolatban, hogy mikor lesz a következő testületi ülésük, ahol napirendi pontként tudják tárgyalni az ügyet.

Amennyiben az Önkormányzat úgy dönt, hogy nem fogadja el az áremelést, kérjük írásban jelezze felénk, további lépések megtételéhez.

Üdvözlettel:

Hazai Kommunális Kft
+3670/677-6710

Elektronikusan aláírta
Hazai Kommunális Kft.

Sajgó

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Hazai Kommunális Kft

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldjük Önöknek a közszolgáltatói szerződés 10/c pontja értelmében a díj felülvizsgálatát alátámasztó költségelemzést lakossági árra kivetítve a 2024-es évre.

átlagolt kilométer költség:	658 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	450 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	350 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	800 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	402 Ft/m ³
adójellegű terhek:	590 Ft/m ³
lerakási díj:	1200 Ft/m ³
fejlesztési alap:	250 Ft/m ³
nyereség:	300 Ft/m ³
mindösszesen:	5000 Ft/m³

Az árak az áfát nem tartalmazzák.

Kulcs, 2023.11.15

.....
Csepeli Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Pázmánd Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Pázmánd Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995. évi LVII. tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapdíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapdíj: 2000 Ft.+áfa/félév Bruttó: 2540 Ft./félév

Ürítési díj Lakossági: 5000 Ft.+áfa/m³ Bruttó: 6350 Ft./m³

Ürítési díj céges/közületi: 6000 Ft. +áfa /m³ Bruttó 7620 Ft./m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 17.000 Ft.+áfa/db
Bruttó 21.590 Ft./db**

Kulcs, 2023. november 15.

.....
Pázmánd Község Önkormányzata részéről
átvettem

.....
Csepeli Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közzszolgáltató

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról mely létrejött **Pázmánd Község Önkormányzat** (2476 Pázmánd Fő u.80. adószám:15362993207, képviseli: Bőjte Richárd Polgármester, mint **megbízó**, valamint a

Hazai Kommunális Kft. (székhely: 2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10., cégjegyzékszám: 07-09028570, adószám: 26213697-2-07, képviseli: Csepeli Gabriella ügyvezető), mint **közszolgáltató** között 2023. május 19. napján aláírt szerződést az alábbiak szerint módosítják 2024.02.01.napjától

1. A szerződés elválaszthatatlan részét képező 2023.03.20-án kelt „Árajánlat” megnevezésű dokumentum helyébe - mely tartalmazta a szolgáltatás díját – a 2023.11.15.-én kelt „árajánlat” megnevezésű dokumentum lép.

A szerződés több részét a módosítás nem érinti, felek azt változatlanul hagyják. A módosítás... eredeti példányban készült.

Kelt: 2023.

.....

Polgármester

.....

Csepeli Gabriella
Ügyvezető igazgató

